

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 47-001124 от 05.11.2025

**ЖК "Стороны света - 2" - Многоэтажные жилые дома -Ленинградская область,  
Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, посёлок  
Бугры, массив Центральное, стр. поз.№17, №18, №19, №20, №21, №22, №23,  
кадастровый номер 47:07:0713003:912**

**Дата первичного размещения: 17.11.2023**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЯНИНО"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СЗ "ЯНИНО"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>188660</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Ленинградская обл</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Всеволожск</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>проспект</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Христиновский</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>83</b> ; Корпус: <b>2</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>12</b> ; Помещение: <b>14-Н</b>
	1.2.10	Уточнение адреса: <b>188660, Ленинградская область, м.р-н Всеволожский, с.п. Бугровское, п Бугры, ул Тихая, д. 17 , помещ. 1Н</b>

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (812) 327-28-78</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@prokcorp.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://www.prokinvest.ru</b>
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (911) 277-56-78</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Израйлев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Алексей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Васильевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЯНИНО"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>780713532590</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Группа компаний "ПРОК"</b>

02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7843020846</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1227800057100</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>06.05.2022</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Израйлев</b>
	3.3.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Васильевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>49 %</b>

	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>02424212495</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>780713532590</b>
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Юрьев</b>
	3.3.2	Имя: <b>Владимир</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>51 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>02275485450</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>780713533611</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Израйлев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Васильевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>49 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>02424212495</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>780713532590</b>

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Физическое лицо, которому принадлежит более 25% доли в уставном капитале общества</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Юрьев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Владимир</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>51 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>02275485450</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>780713533611</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Физическое лицо, которому принадлежит более 25% доли а уставном капитале общества</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Управляющая компания "Прок"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7806560040</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197847103101</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Новые горизонты 5"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4703155012</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1184704004055</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ЮРИЗ-СТРОЙ"</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7843018928</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217800110990</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Компания Прок"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7806557015</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197847043162</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Прокстрой"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4706061891</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1234700015494</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Управляющая компания "Грейс"</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7843020282</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1227800022042</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Прок"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7806555427</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197847016069</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Гаражный и гаражно-строительный кооператив</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Разлив"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7838066429</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1177847086218</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		



4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2025</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 536,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>77 385,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 020 172,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>7</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Градостроительный план земельного участка №RU47504302-72 от 22.04.2014г.Постановление Администрации МО"Всеволожский муниципальный район" Ленинградской области №1250 от 30.04.2014г</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многоквартирный жилой дом стр. поз №17</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Ленинградская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: <b>Всеволожский</b>

	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>п.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Бугры</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, поселок Бугры, массив Центральное, стр.поз.№17, №18, №19, №20, №21, №22, №23</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>16916.01 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены двух типов: - из газобетона D500, B3.5 с минераловатным утеплителем толщиной 100 мм. - из монолитного железобетона с минераловатным утеплителем толщиной 150 мм Материал подземной части здания стен - монолитные железобетонные толщиной 200 мм, с наружным утеплением минераловатной плитой пл. 45 кг/м3. Материал надземной части здания - несущие стены монолитные железобетонные толщиной 200мм; наружные самонесущие стены из газобетонного блока толщиной 200 мм. )</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многоквартирный жилой дом стр. поз №18</b>



	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Ленинградская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: <b>Всеволожский</b>
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>п.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Бугры</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, поселок Бугры, массив Центральное, стр.поз.№17, №18, №19, №20, №21, №22, №23</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>21</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>46513.14 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены двух типов: - из газобетона D500, B3.5 с минераловатным утеплителем толщиной 100 мм. - из монолитного железобетона с минераловатным утеплителем толщиной 150 мм Материал подземной части здания стен - монолитные железобетонные толщиной 200 мм, с наружным утеплением минераловатной плитой пл. 45 кг/м3. Материал надземной части здания - несущие стены монолитные железобетонные толщиной 200мм; наружные самонесущие стены из газобетонного блока толщиной 200 мм. )</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многоквартирный жилой дом стр. поз №19</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Ленинградская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: <b>Всеволожский</b>
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>п.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Бугры</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, поселок Бугры, массив Центральное, стр.поз.№17, №18, №19, №20, №21, №22, №23</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>14421.84 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены двух типов: - из газобетона D500, B3.5 с минераловатным утеплителем толщиной 100 мм. - из монолитного железобетона с минераловатным утеплителем толщиной 150 мм Материал подземной части здания стен - монолитные железобетонные толщиной 200 мм, с наружным утеплением минераловатной плитой пл. 45 кг/м3. Материал надземной части здания - несущие стены монолитные железобетонные толщиной 200мм; наружные самонесущие стены из газобетонного блока толщиной 200 мм. )</b>

	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многоквартирный жилой дом стр. поз №20</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Ленинградская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: <b>Всеволожский</b>
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>п.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Бугры</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, поселок Бугры, массив Центральное, стр.поз.№17, №18, №19, №20, №21, №22, №23</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>21</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>21</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>11310.06 м2</b>

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены двух типов: - из газобетона D500, B3.5 с минераловатным утеплителем толщиной 100 мм. - из монолитного железобетона с минераловатным утеплителем толщиной 150 мм</b> Материал подземной части здания стен - монолитные железобетонные толщиной 200 мм, с наружным утеплением минераловатной плитой пл. 45 кг/м3. Материал надземной части здания - несущие стены монолитные железобетонные толщиной 200мм; наружные самонесущие стены из газобетонного блока толщиной 200 мм. )
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многоквартирный жилой дом стр. поз №21</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Ленинградская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: <b>Всеволожский</b>
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>п.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Бугры</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, поселок Бугры, массив Центральное, стр.поз.№17, №18, №19, №20, №21, №22, №23</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>21</b>

	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>21</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>11310.06 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены двух типов: - из газобетона D500, B3.5 с минераловатным утеплителем толщиной 100 мм. - из монолитного железобетона с минераловатным утеплителем толщиной 150 мм Материал подземной части здания стен - монолитные железобетонные толщиной 200 мм, с наружным утеплением минераловатной плитой пл. 45 кг/м3. Материал надземной части здания - несущие стены монолитные железобетонные толщиной 200мм; наружные самонесущие стены из газобетонного блока толщиной 200 мм. )</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Надземная автостоянка. Корпус 22</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Ленинградская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: <b>Всеволожский</b>
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>п.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Бугры</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, поселок Бугры, массив Центральное, стр.поз.№17, №18, №19, №20, №21, №22, №23</b>

	9.2.18	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>5</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>5</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>6242.75 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>Не нормируется</b>
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Надземная автостоянка. Корпус 23</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Ленинградская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: <b>Всеволожский</b>
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>п.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Бугры</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, поселок Бугры, массив Центральное, стр.поз.№17, №18, №19, №20, №21, №22, №23</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>

	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>4</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>4</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>5028,49 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>Не нормируется</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>13 064,43 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>31,32 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>13 095,75 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>35 523,02 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>69,19 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>35 592,21 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>10 798,90 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>33,54 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>10 832,44 м2</b>
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>8 557,15 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>33,17 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>8 590,32 м2</b>
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>8 557,15 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>33,17 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>8 590,32 м2</b>

9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2 650,00 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>2 650,00 м2</b>
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2 120,00 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>2 120,00 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>2</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>10</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>5</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>5</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>2</b>



	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>2</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>2</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>1</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>1</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>1</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>1</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Гринвич"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7802689388</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЛЕНТИСИЗ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7826692767</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГЛОБАЛ ИНЖИНИРИНГ КОМПЛЕКС"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7842478954</b>
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"АЛЬФА-МОРИОН"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7826666196</b>
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Зеленый свет изыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7806493530</b>

10.2 (6) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"РЭСТА"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7816596743</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ЦДС-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7813661930</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>БИП</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7842422493</b>

10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СПКБ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7814484762</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Проектно-конструкторское Бюро "Строй-Проект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7842392721</b>
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОКСИМА"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7814341059</b>

10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Балтинвест-Проект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7842502903</b>
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Архитектурно-конструкторское Бюро "Проксима"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7813279143</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.10.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>47-2-1-2-058951-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7842436520</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Стороны света-2"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>



	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПрокСтрой"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>4706061891</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 47504302-70</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.05.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 47504302-70</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.05.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.03.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>05.10.2023</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 47504302-70</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.05.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.03.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>05.10.2023</b>

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 47504302-70</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.05.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.03.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>05.10.2023</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.06.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.07.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>47:07:0713003:912</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>53 737,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>51</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Стол для настольного тенниса 2750*1550*700 мм; Турник 3230*2320*2750мм; Турник 3340*200*2750мм; Спортивный комплекс 5060*4070*2750мм</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>По 2 контейнера MGB емкостью 1100 литров на каждую площадку</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Планируется высадить: можжевельник – 60 шт, сирень – 6 шт</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Уклоны косянок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 5%, а в стесненных условиях не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,5 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного передвижения</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Отсутствует</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Скамейки – 4 шт</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>10 м</b>

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Никольская электросетевая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4716024056</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>183 258 447,90 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Петербургтеплоэнерго"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7838024362</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.10.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1/5/Б-5/5/Б</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"БалтИнвестГруп"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7813530310</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.09.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-0166-БИГ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.09.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Леноблводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4703144282</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.09.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-34840/2023</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.09.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Леноблводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4703144282</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.09.2023</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-34840/2023</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.09.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭлектронТелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802184161</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Объект №58 Правительства Ленинградской области"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>4716038771</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭлектронТелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802184161</b>



14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭлектронТелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802184161</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>356</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>1</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>1</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
203	Квартира	1	1	52.65	2	24.44	2.54
204	Квартира-студия	1	1	23.83	1	15.54	2.54
205	Квартира-студия	1	1	24.92	1	18.32	2.54
206	Квартира	1	1	30.15	1	10.21	2.54
207	Квартира	1	1	30.15	1	10.21	2.54
208	Квартира	1	1	30.15	1	10.21	2.54
209	Квартира	1	1	35.39	1	10.26	2.54
210	Квартира	1	1	37.23	1	17.90	2.54
211	Квартира-студия	1	1	21.30	1	13.26	2.54
212	Квартира-студия	1	1	21.30	1	13.26	2.54

213	Квартира	2	1	52.65	2	24.44	2.54
214	Квартира	2	1	63.93	2	21.76	2.54
215	Квартира	2	1	30.15	1	10.21	2.54
216	Квартира	2	1	30.15	1	10.21	2.54
217	Квартира	2	1	30.15	1	10.21	2.54
218	Квартира	2	1	30.15	1	10.21	2.54
219	Квартира	2	1	79.72	3	41.40	2.54
220	Квартира-студия	2	1	21.30	1	13.26	2.54
221	Квартира-студия	2	1	21.30	1	13.26	2.54
222	Квартира	3	1	52.65	2	24.44	2.54
223	Квартира	3	1	63.93	2	21.76	2.54
224	Квартира	3	1	30.15	1	10.21	2.54
225	Квартира	3	1	30.15	1	10.21	2.54
226	Квартира	3	1	30.15	1	10.21	2.54
227	Квартира	3	1	30.15	1	10.21	2.54
228	Квартира	3	1	79.72	3	41.40	2.54
229	Квартира-студия	3	1	21.30	1	13.26	2.54
230	Квартира-студия	3	1	21.30	1	13.26	2.54
231	Квартира	4	1	52.65	2	24.44	2.54
232	Квартира	4	1	63.93	2	21.76	2.54
233	Квартира	4	1	30.15	1	10.21	2.54
234	Квартира	4	1	30.15	1	10.21	2.54
235	Квартира	4	1	30.15	1	10.21	2.54
236	Квартира	4	1	30.15	1	10.21	2.54
237	Квартира	4	1	79.72	3	41.40	2.54
238	Квартира-студия	4	1	21.30	1	13.26	2.54
239	Квартира-студия	4	1	21.30	1	13.26	2.54
240	Квартира	5	1	52.65	2	24.44	2.54
241	Квартира	5	1	63.93	2	21.76	2.54
242	Квартира	5	1	30.15	1	10.21	2.54
243	Квартира	5	1	30.15	1	10.21	2.54
244	Квартира	5	1	30.15	1	10.21	2.54
245	Квартира	5	1	30.15	1	10.21	2.54
246	Квартира	5	1	79.72	3	41.40	2.54
247	Квартира-студия	5	1	21.30	1	13.26	2.54
248	Квартира-студия	5	1	21.30	1	13.26	2.54
249	Квартира	6	1	52.65	2	24.44	2.54
250	Квартира	6	1	63.93	2	21.76	2.54
251	Квартира	6	1	30.16	1	10.21	2.54

252	Квартира	6	1	30.16	1	10.21	2.54
253	Квартира	6	1	30.16	1	10.21	2.54
254	Квартира	6	1	30.16	1	10.21	2.54
255	Квартира	6	1	79.72	3	41.40	2.54
256	Квартира-студия	6	1	21.30	1	13.26	2.54
257	Квартира-студия	6	1	21.30	1	13.26	2.54
258	Квартира	7	1	52.65	2	24.44	2.54
259	Квартира	7	1	63.93	2	21.76	2.54
260	Квартира	7	1	30.16	1	10.21	2.54
261	Квартира	7	1	30.16	1	10.21	2.54
262	Квартира	7	1	30.16	1	10.21	2.54
263	Квартира	7	1	30.16	1	10.21	2.54
264	Квартира	7	1	79.72	3	41.40	2.54
265	Квартира-студия	7	1	21.30	1	13.26	2.54
266	Квартира-студия	7	1	21.30	1	13.26	2.54
267	Квартира	8	1	52.65	2	24.44	2.54
268	Квартира	8	1	63.93	2	21.76	2.54
269	Квартира	8	1	30.16	1	10.21	2.54
270	Квартира	8	1	30.16	1	10.21	2.54
271	Квартира	8	1	30.16	1	10.21	2.54
272	Квартира	8	1	30.16	1	10.21	2.54
273	Квартира	8	1	79.72	3	41.40	2.54
274	Квартира-студия	8	1	21.30	1	13.26	2.54
275	Квартира-студия	8	1	21.30	1	13.26	2.54
276	Квартира	9	1	52.65	2	24.44	2.54
277	Квартира	9	1	63.93	2	21.76	2.54
278	Квартира	9	1	30.16	1	10.21	2.54
279	Квартира	9	1	30.16	1	10.21	2.54
280	Квартира	9	1	30.16	1	10.21	2.54
281	Квартира	9	1	30.16	1	10.21	2.54
282	Квартира	9	1	79.72	3	41.40	2.54
283	Квартира-студия	9	1	21.30	1	13.26	2.54
284	Квартира-студия	9	1	21.30	1	13.26	2.54
285	Квартира	10	1	52.65	2	24.44	2.54
286	Квартира	10	1	63.93	2	21.76	2.54
287	Квартира	10	1	30.16	1	10.21	2.54
288	Квартира	10	1	30.16	1	10.21	2.54
289	Квартира	10	1	30.16	1	10.21	2.54
290	Квартира	10	1	30.16	1	10.21	2.54

291	Квартира	10	1	79.72	3	41.40	2.54
292	Квартира-студия	10	1	21.30	1	13.26	2.54
293	Квартира-студия	10	1	21.30	1	13.26	2.54
294	Квартира	11	1	52.65	2	24.44	2.54
295	Квартира	11	1	63.93	2	21.76	2.54
296	Квартира	11	1	30.16	1	10.21	2.54
297	Квартира	11	1	30.16	1	10.21	2.54
298	Квартира	11	1	30.16	1	10.21	2.54
299	Квартира	11	1	30.16	1	10.21	2.54
300	Квартира	11	1	79.72	3	41.40	2.54
301	Квартира-студия	11	1	21.30	1	13.26	2.54
302	Квартира-студия	11	1	21.30	1	13.26	2.54
303	Квартира	12	1	52.65	2	24.44	2.54
304	Квартира	12	1	63.93	2	21.76	2.54
305	Квартира	12	1	30.16	1	10.21	2.54
306	Квартира	12	1	30.16	1	10.21	2.54
307	Квартира	12	1	30.16	1	10.21	2.54
308	Квартира	12	1	30.16	1	10.21	2.54
309	Квартира	12	1	79.72	3	41.40	2.54
310	Квартира-студия	12	1	21.30	1	13.26	2.54
311	Квартира-студия	12	1	21.30	1	13.26	2.54
312	Квартира	13	1	52.65	2	24.44	2.54
313	Квартира	13	1	63.93	2	21.76	2.54
314	Квартира	13	1	30.16	1	10.21	2.54
315	Квартира	13	1	30.16	1	10.21	2.54
316	Квартира	13	1	30.16	1	10.21	2.54
317	Квартира	13	1	30.16	1	10.21	2.54
318	Квартира	13	1	79.72	3	41.40	2.54
319	Квартира-студия	13	1	21.30	1	13.26	2.54
320	Квартира-студия	13	1	21.30	1	13.26	2.54
321	Квартира	14	1	52.65	2	24.44	2.54
322	Квартира	14	1	63.93	2	21.76	2.54
323	Квартира	14	1	30.16	1	10.21	2.54
324	Квартира	14	1	30.16	1	10.21	2.54
325	Квартира	14	1	30.16	1	10.21	2.54
326	Квартира	14	1	30.16	1	10.21	2.54
327	Квартира	14	1	79.72	3	41.40	2.54
328	Квартира-студия	14	1	21.30	1	13.26	2.54

329	Квартира-студия	14	1	21.30	1	13.26	2.54
330	Квартира	15	1	52.65	2	24.44	2.54
331	Квартира	15	1	63.93	2	21.76	2.54
332	Квартира	15	1	30.16	1	10.21	2.54
333	Квартира	15	1	30.16	1	10.21	2.54
334	Квартира	15	1	30.16	1	10.21	2.54
335	Квартира	15	1	30.16	1	10.21	2.54
336	Квартира	15	1	79.72	3	41.40	2.54
337	Квартира-студия	15	1	21.30	1	13.26	2.54
338	Квартира-студия	15	1	21.30	1	13.26	2.54
339	Квартира	16	1	52.65	2	24.44	2.54
340	Квартира	16	1	63.93	2	21.76	2.54
341	Квартира	16	1	30.16	1	10.21	2.54
342	Квартира	16	1	30.16	1	10.21	2.54
343	Квартира	16	1	30.16	1	10.21	2.54
344	Квартира	16	1	30.16	1	10.21	2.54
345	Квартира	16	1	79.72	3	41.40	2.54
346	Квартира-студия	16	1	21.30	1	13.26	2.54
347	Квартира-студия	16	1	21.30	1	13.26	2.54
348	Квартира	17	1	52.65	2	24.44	2.54
349	Квартира	17	1	63.93	2	21.76	2.54
350	Квартира	17	1	30.16	1	10.21	2.54
351	Квартира	17	1	30.16	1	10.21	2.54
352	Квартира	17	1	30.16	1	10.21	2.54
353	Квартира	17	1	30.16	1	10.21	2.54
354	Квартира	17	1	79.72	3	41.40	2.54
355	Квартира-студия	17	1	21.30	1	13.26	2.54
356	Квартира-студия	17	1	21.30	1	13.26	2.54
1	Квартира	1	2	32.06	1	10.35	2.54
2	Квартира	1	2	38.25	1	11.00	2.54
3	Квартира-студия	1	2	23.34	1	14.41	2.54
4	Квартира-студия	1	2	21.30	1	13.26	2.54
5	Квартира	1	2	32.68	1	11.00	2.54
6	Квартира	1	2	32.68	1	11.00	2.54
7	Квартира	1	2	32.68	1	11.00	2.54
8	Квартира	1	2	32.68	1	11.00	2.54
9	Квартира	1	2	55.08	2	25.89	2.54
10	Квартира	1	2	50.37	2	23.09	2.54
11	Квартира	2	2	32.06	1	10.35	2.54

12	Квартира	2	2	38.25	1	11.00	2.54
13	Квартира-студия	2	2	23.34	1	14.41	2.54
14	Квартира-студия	2	2	21.30	1	13.26	2.54
15	Квартира	2	2	32.68	1	11.00	2.54
16	Квартира	2	2	32.68	1	11.00	2.54
17	Квартира	2	2	32.68	1	11.00	2.54
18	Квартира	2	2	32.68	1	11.00	2.54
19	Квартира	2	2	32.68	1	11.00	2.54
20	Квартира	2	2	55.08	2	25.89	2.54
21	Квартира	2	2	50.37	2	23.09	2.54
22	Квартира	2	2	32.06	1	10.35	2.54
23	Квартира	3	2	32.06	1	10.35	2.54
24	Квартира	3	2	38.25	1	11.00	2.54
25	Квартира-студия	3	2	23.34	1	14.41	2.54
26	Квартира-студия	3	2	21.30	1	13.26	2.54
27	Квартира	3	2	32.68	1	11.00	2.54
28	Квартира	3	2	32.68	1	11.00	2.54
29	Квартира	3	2	32.68	1	11.00	2.54
30	Квартира	3	2	32.68	1	11.00	2.54
31	Квартира	3	2	32.68	1	11.00	2.54
32	Квартира	3	2	55.08	2	25.89	2.54
33	Квартира	3	2	50.37	2	23.09	2.54
34	Квартира	3	2	32.06	1	10.35	2.54
35	Квартира	4	2	32.06	1	10.35	2.54
36	Квартира	4	2	38.25	1	11.00	2.54
37	Квартира-студия	4	2	23.34	1	14.41	2.54
38	Квартира-студия	4	2	21.30	1	13.26	2.54
39	Квартира	4	2	32.68	1	11.00	2.54
40	Квартира	4	2	32.68	1	11.00	2.54
41	Квартира	4	2	32.68	1	11.00	2.54
42	Квартира	4	2	32.68	1	11.00	2.54
43	Квартира	4	2	32.68	1	11.00	2.54
44	Квартира	4	2	55.08	2	25.89	2.54
45	Квартира	4	2	50.37	2	23.09	2.54
46	Квартира	4	2	32.06	1	10.35	2.54
47	Квартира	5	2	32.06	1	10.35	2.54
48	Квартира	5	2	38.25	1	11.00	2.54
49	Квартира-студия	5	2	23.34	1	14.41	2.54
50	Квартира-студия	5	2	21.30	1	13.26	2.54

51	Квартира	5	2	32.68	1	11.00	2.54
52	Квартира	5	2	32.68	1	11.00	2.54
53	Квартира	5	2	32.68	1	11.00	2.54
54	Квартира	5	2	32.68	1	11.00	2.54
55	Квартира	5	2	32.68	1	11.00	2.54
56	Квартира	5	2	55.08	2	25.89	2.54
57	Квартира	5	2	50.37	2	23.09	2.54
58	Квартира	5	2	32.06	1	10.35	2.54
59	Квартира	6	2	32.06	1	10.35	2.54
60	Квартира	6	2	38.25	1	11.00	2.54
61	Квартира-студия	6	2	23.34	1	14.41	2.54
62	Квартира-студия	6	2	21.30	1	13.26	2.54
63	Квартира	6	2	32.68	1	11.00	2.54
64	Квартира	6	2	32.68	1	11.00	2.54
65	Квартира	6	2	32.68	1	11.00	2.54
66	Квартира	6	2	32.68	1	11.00	2.54
67	Квартира	6	2	32.68	1	11.00	2.54
68	Квартира	6	2	55.08	2	25.89	2.54
69	Квартира	6	2	50.37	2	23.09	2.54
70	Квартира	6	2	32.06	1	10.35	2.54
71	Квартира	7	2	32.06	1	10.35	2.54
72	Квартира	7	2	38.25	1	11.00	2.54
73	Квартира-студия	7	2	23.34	1	14.41	2.54
74	Квартира-студия	7	2	21.30	1	13.26	2.54
75	Квартира	7	2	32.68	1	11.00	2.54
76	Квартира	7	2	32.68	1	11.00	2.54
77	Квартира	7	2	32.68	1	11.00	2.54
78	Квартира	7	2	32.68	1	11.00	2.54
79	Квартира	7	2	32.68	1	11.00	2.54
80	Квартира	7	2	55.08	2	25.89	2.54
81	Квартира	7	2	50.37	2	23.09	2.54
82	Квартира	7	2	32.06	1	10.35	2.54
83	Квартира	8	2	32.06	1	10.35	2.54
84	Квартира	8	2	38.25	1	11.00	2.54
85	Квартира-студия	8	2	23.34	1	14.41	2.54
86	Квартира-студия	8	2	21.30	1	13.26	2.54
87	Квартира	8	2	32.68	1	11.00	2.54
88	Квартира	8	2	32.68	1	11.00	2.54
89	Квартира	8	2	32.68	1	11.00	2.54
90	Квартира	8	2	32.68	1	11.00	2.54
91	Квартира	8	2	32.68	1	11.00	2.54

92	Квартира	8	2	55.08	2	25.89	2.54
93	Квартира	8	2	50.37	2	23.09	2.54
94	Квартира	8	2	32.06	1	10.35	2.54
95	Квартира	9	2	32.06	1	10.35	2.54
96	Квартира	9	2	38.25	1	11.00	2.54
97	Квартира-студия	9	2	23.34	1	14.41	2.54
98	Квартира-студия	9	2	21.30	1	13.26	2.54
99	Квартира	9	2	32.68	1	11.00	2.54
100	Квартира	9	2	32.68	1	11.00	2.54
101	Квартира	9	2	32.68	1	11.00	2.54
102	Квартира	9	2	32.68	1	11.00	2.54
103	Квартира	9	2	32.68	1	11.00	2.54
104	Квартира	9	2	55.08	2	25.89	2.54
105	Квартира	9	2	50.37	2	23.09	2.54
106	Квартира	9	2	32.06	1	10.35	2.54
107	Квартира	10	2	32.06	1	10.35	2.54
108	Квартира	10	2	38.25	1	11.00	2.54
109	Квартира-студия	10	2	23.34	1	14.41	2.54
110	Квартира-студия	10	2	21.30	1	13.26	2.54
111	Квартира	10	2	32.68	1	11.00	2.54
112	Квартира	10	2	32.68	1	11.00	2.54
113	Квартира	10	2	32.68	1	11.00	2.54
114	Квартира	10	2	32.68	1	11.00	2.54
115	Квартира	10	2	32.68	1	11.00	2.54
116	Квартира	10	2	55.08	2	25.89	2.54
117	Квартира	10	2	50.37	2	23.09	2.54
118	Квартира	10	2	32.06	1	10.35	2.54
119	Квартира	11	2	32.06	1	10.35	2.54
120	Квартира	11	2	38.25	1	11.00	2.54
121	Квартира-студия	11	2	23.34	1	14.41	2.54
122	Квартира-студия	11	2	21.30	1	13.26	2.54
123	Квартира	11	2	32.68	1	11.00	2.54
124	Квартира	11	2	32.68	1	11.00	2.54
125	Квартира	11	2	32.68	1	11.00	2.54
126	Квартира	11	2	32.68	1	11.00	2.54
127	Квартира	11	2	32.68	1	11.00	2.54
128	Квартира	11	2	55.08	2	25.89	2.54
129	Квартира	11	2	50.37	2	23.09	2.54
130	Квартира	11	2	32.06	1	10.35	2.54
131	Квартира	12	2	32.06	1	10.35	2.54
132	Квартира	12	2	38.25	1	11.00	2.54



133	Квартира-студия	12	2	23.34	1	14.41	2.54
134	Квартира-студия	12	2	21.30	1	13.26	2.54
135	Квартира	12	2	32.68	1	11.00	2.54
136	Квартира	12	2	32.68	1	11.00	2.54
137	Квартира	12	2	32.68	1	11.00	2.54
138	Квартира	12	2	32.68	1	11.00	2.54
139	Квартира	12	2	32.68	1	11.00	2.54
140	Квартира	12	2	55.08	2	25.89	2.54
141	Квартира	12	2	50.37	2	23.09	2.54
142	Квартира	12	2	32.06	1	10.35	2.54
143	Квартира	13	2	32.06	1	10.35	2.54
144	Квартира	13	2	38.25	1	11.00	2.54
145	Квартира-студия	13	2	23.34	1	14.41	2.54
146	Квартира-студия	13	2	21.30	1	13.26	2.54
147	Квартира	13	2	32.68	1	11.00	2.54
148	Квартира	13	2	32.68	1	11.00	2.54
149	Квартира	13	2	32.68	1	11.00	2.54
150	Квартира	13	2	32.68	1	11.00	2.54
151	Квартира	13	2	32.68	1	11.00	2.54
152	Квартира	13	2	55.08	2	25.89	2.54
153	Квартира	13	2	50.37	2	23.09	2.54
154	Квартира	13	2	32.06	1	10.35	2.54
155	Квартира	14	2	32.06	1	10.35	2.54
156	Квартира	14	2	38.25	1	11.00	2.54
157	Квартира-студия	14	2	23.34	1	14.41	2.54
158	Квартира-студия	14	2	21.30	1	13.26	2.54
159	Квартира	14	2	32.68	1	11.00	2.54
160	Квартира	14	2	32.68	1	11.00	2.54
161	Квартира	14	2	32.68	1	11.00	2.54
162	Квартира	14	2	32.68	1	11.00	2.54
163	Квартира	14	2	32.68	1	11.00	2.54
164	Квартира	14	2	55.08	2	25.89	2.54
165	Квартира	14	2	50.37	2	23.09	2.54
166	Квартира	14	2	32.06	1	10.35	2.54
167	Квартира	15	2	32.06	1	10.35	2.54
168	Квартира	15	2	38.25	1	11.00	2.54
169	Квартира-студия	15	2	23.34	1	14.41	2.54
170	Квартира-студия	15	2	21.30	1	13.26	2.54
171	Квартира	15	2	32.68	1	11.00	2.54

172	Квартира	15	2	32.68	1	11.00	2.54
173	Квартира	15	2	32.68	1	11.00	2.54
174	Квартира	15	2	32.68	1	11.00	2.54
175	Квартира	15	2	32.68	1	11.00	2.54
176	Квартира	15	2	55.08	2	25.89	2.54
177	Квартира	15	2	50.37	2	23.09	2.54
178	Квартира	15	2	32.06	1	10.35	2.54
179	Квартира	16	2	32.06	1	10.35	2.54
180	Квартира	16	2	38.25	1	11.00	2.54
181	Квартира-студия	16	2	23.34	1	14.41	2.54
182	Квартира-студия	16	2	21.30	1	13.26	2.54
183	Квартира	16	2	32.68	1	11.00	2.54
184	Квартира	16	2	32.68	1	11.00	2.54
185	Квартира	16	2	32.68	1	11.00	2.54
186	Квартира	16	2	32.68	1	11.00	2.54
187	Квартира	16	2	32.68	1	11.00	2.54
188	Квартира	16	2	55.08	2	25.89	2.54
189	Квартира	16	2	50.37	2	23.09	2.54
190	Квартира	16	2	32.06	1	10.35	2.54
191	Квартира	17	2	32.06	1	10.35	2.54
192	Квартира	17	2	38.25	1	11.00	2.54
193	Квартира-студия	17	2	23.34	1	14.41	2.54
194	Квартира-студия	17	2	21.30	1	13.26	2.54
195	Квартира	17	2	32.68	1	11.00	2.54
196	Квартира	17	2	32.68	1	11.00	2.54
197	Квартира	17	2	32.68	1	11.00	2.54
198	Квартира	17	2	32.68	1	11.00	2.54
199	Квартира	17	2	32.68	1	11.00	2.54
200	Квартира	17	2	55.08	2	25.89	2.54
201	Квартира	17	2	50.37	2	23.09	2.54
202	Квартира	17	2	32.06	1	10.35	2.54

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	31.32	Нежилое помещение общественного назначения	31.32	2.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подвал	Секция 1, Подвал	Общественное	491.77
2	Подвал	Секция 2, Подвал	Общественное	448.10
3	Пожарная насосная	Секция 2, Подвал	Техническое	29.89
4	ИТП	Секция 2, Подвал	Техническое	33.49
5	Кабельная	Секция 2, Подвал	Техническое	12.38
6	Электрощитовая	Секция 2, Подвал	Техническое	13.01
7	Водомерный узел	Секция 2, Подвал	Техническое	29.08
8	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	10.19
9	Лифтовой холл	Секция 1, 1 этаж	Общественное	17.29
10	Коридор	Секция 1, 1 этаж	Общественное	52.63
11	КУИ	Секция 1, 1 этаж	Техническое	3.94
12	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	14.32
13	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	3.64
14	Колясочная	Секция 1, 1 этаж	Общественное	12.34
15	Диспетчерская	Секция 1, 1 этаж	Техническое	12.69
16	Мусоросборочная камера	Секция 1, 1 этаж	Техническое	3.91
17	Лестничная клетка типа Н1	Секция 1, 1 этаж	Общественное	12.61
18	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	10.21
19	Лифтовой холл	Секция 2, 1 этаж	Общественное	17.32
20	Коридор	Секция 2, 1 этаж	Общественное	29.78
21	Коридор	Секция 2, 1 этаж	Общественное	27.49
22	КУИ	Секция 2, 1 этаж	Техническое	3.94
23	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	20.94
24	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	4.05
25	Колясочная	Секция 2, 1 этаж	Общественное	15.69
26	Встроенное помещение	Секция 2, 1 этаж	Техническое	31.28
27	Мусоросборочная камера	Секция 2, 1 этаж	Техническое	3.81
28	Лестничная клетка типа Н1	Секция 2, 1 этаж	Общественное	12.64
29	Техническое помещение	Секция 1, кровля	Техническое	104.18
30	Лестничная клетка типа Н1	Секция 1, кровля	Общественное	15.73
31	Техническое помещение	Секция 2, кровля	Техническое	114.90
32	Лестничная клетка типа Н1	Секция 2, кровля	Общественное	15.73

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 17, секция 1,2	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части, корпус 17, секция 1,2	ГРЩ	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части, корпус 17, секция 1,2	Система пожаротушения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, корпус 17, секция 1,2	Система отопления	Отопление
5	Подземная и надземная части, корпус 17, секция 1,2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, корпус 17, секция 1,2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2027 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2027</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2028</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 742 576 445,48 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810800590161824</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>

		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>7 641 562 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>997 187 748,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>6 644 374 252,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.03.2030</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>142</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:



	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>4 688,51 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>640 655 243,9 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>100 000,00 руб.</b>
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Гринвич"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7802689388</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЛЕНТИСИЗ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7826692767</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГЛОБАЛ ИНЖИНИРИНГ КОМПЛЕКС"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7842478954</b>
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"АЛЬФА-МОРИОН"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7826666196</b>
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Зеленый свет изыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7806493530</b>

10.2 (6) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"РЭСТА"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7816596743</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ЦДС-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7813661930</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>БИП</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7842422493</b>

10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СПКБ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7814484762</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Проектно-конструкторское Бюро "Строй-Проект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7842392721</b>
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОКСИМА"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7814341059</b>



10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Балтинвест-Проект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7842502903</b>
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Архитектурно-конструкторское Бюро "Проксима"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7813279143</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.10.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>47-2-1-2-058951-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7842436520</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Стороны света-2"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПрокСтрой"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>4706061891</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 47504302-70</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.05.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 47504302-70</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.05.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.03.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>05.10.2023</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 47504302-70</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.05.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.03.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>05.10.2023</b>

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 47504302-70</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.05.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.03.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>05.10.2023</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.06.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.07.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>47:07:0713003:912</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>53 737,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>52</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Качалка на пружине Овечка 915*525*870 мм; Качалка на пружине Парусник 1600*700*1400 мм; Платформа на пружине 1000*1000*400 мм-5шт; Круглые уличные батуты 1600*1600мм h1000мм; Качели 4000*2060*3100мм; Качели 4700*2000*3100мм; скамейка – 8 шт; урна-6 шт</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Стол для настольного тенниса 2750*1550*700 мм; Турник 3340*200*2750мм; Скамейка 2 шт; урна – 2 шт</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>4</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>По 2 контейнера MGB емкостью 1100 литров на каждую площадку</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Планируется высадить: можжевельник – 36 шт, роза морщинистая – 414 шт, сирень обыкновенная – 8 шт, лиственница – 6 шт</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 5%, а в стесненных условиях не более 10%. Занижение бортового камня 1,5см, на ширину 1,5м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного передвижения</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Отсутствует</b>

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Скамейки – 8 шт. урна – 1 шт, шезлонг-3 шт, теневой навес – 6 шт, качели-гамак – 2 шт</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>10 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Никольская электросетевая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4716024056</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>183 258 447,90 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Петербургтеплоэнерго"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7838024362</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.10.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1/5/Б-5/5/Б</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"БалтИнвестГруп"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7813530310</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.09.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-0166-БИГ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.09.2026</b>



	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Леноблводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4703144282</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.09.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-34840/2023</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.09.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Леноблводоканал"</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4703144282</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.09.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-34840/2023</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.09.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭлектронТелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802184161</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Объект №58 Правительства Ленинградской области"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>4716038771</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭлектронТелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802184161</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭлектронТелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802184161</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>1032</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>2</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>2</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
754	Квартира-студия	1	1	23.03	1	15.10	2.54
755	Квартира-студия	1	1	20.03	1	12.48	2.54
756	Квартира	1	1	58.21	2	26.88	2.54
757	Квартира	1	1	31.83	1	10.52	2.54
758	Квартира	1	1	31.83	1	10.52	2.54

759	Квартира	1	1	50.04	2	21.91	2.54
760	Квартира	1	1	31.83	1	10.52	2.54
761	Квартира	1	1	55.54	2	25.60	2.54
762	Квартира	1	1	51.36	2	19.87	2.54
763	Квартира-студия	1	1	22.15	1	14.22	2.54
764	Квартира-студия	1	1	22.15	1	14.22	2.54
765	Квартира-студия	1	1	22.15	1	14.22	2.54
766	Квартира	1	1	31.83	1	10.52	2.54
767	Квартира-студия	2	1	23.03	1	15.10	2.54
768	Квартира-студия	2	1	20.03	1	12.48	2.54
769	Квартира	2	1	58.21	2	26.88	2.54
770	Квартира	2	1	31.83	1	10.52	2.54
771	Квартира	2	1	37.30	1	10.52	2.54
772	Квартира	2	1	31.83	1	10.52	2.54
773	Квартира	2	1	50.04	2	21.91	2.54
774	Квартира	2	1	31.83	1	10.52	2.54
775	Квартира	2	1	55.54	2	25.60	2.54
776	Квартира	2	1	51.36	2	19.87	2.54
777	Квартира-студия	2	1	22.15	1	14.22	2.54
778	Квартира-студия	2	1	22.15	1	14.22	2.54
779	Квартира-студия	2	1	22.15	1	14.22	2.54
780	Квартира	2	1	31.83	1	10.52	2.54
781	Квартира-студия	3	1	23.03	1	15.10	2.54
782	Квартира-студия	3	1	20.03	1	12.48	2.54
783	Квартира	3	1	58.21	2	26.88	2.54
784	Квартира	3	1	31.83	1	10.52	2.54
785	Квартира	3	1	37.30	1	10.52	2.54
786	Квартира	3	1	31.83	1	10.52	2.54
787	Квартира	3	1	50.04	2	21.91	2.54
788	Квартира	3	1	31.83	1	10.52	2.54
789	Квартира	3	1	55.54	2	25.60	2.54
790	Квартира	3	1	51.36	2	19.87	2.54
791	Квартира-студия	3	1	22.15	1	14.22	2.54
792	Квартира-студия	3	1	22.15	1	14.22	2.54
793	Квартира-студия	3	1	22.15	1	14.22	2.54

794	Квартира	3	1	31.83	1	10.52	2.54
795	Квартира-студия	4	1	23.03	1	15.10	2.54
796	Квартира-студия	4	1	20.03	1	12.48	2.54
797	Квартира	4	1	58.21	2	26.88	2.54
798	Квартира	4	1	31.83	1	10.52	2.54
799	Квартира	4	1	37.30	1	10.52	2.54
800	Квартира	4	1	31.83	1	10.52	2.54
801	Квартира	4	1	50.04	2	21.91	2.54
802	Квартира	4	1	31.83	1	10.52	2.54
803	Квартира	4	1	55.54	2	25.60	2.54
804	Квартира	4	1	51.36	2	19.87	2.54
805	Квартира-студия	4	1	22.15	1	14.22	2.54
806	Квартира-студия	4	1	22.15	1	14.22	2.54
807	Квартира-студия	4	1	22.15	1	14.22	2.54
808	Квартира	4	1	31.83	1	10.52	2.54
809	Квартира-студия	5	1	23.03	1	15.10	2.54
810	Квартира-студия	5	1	20.03	1	12.48	2.54
811	Квартира	5	1	58.21	2	26.88	2.54
812	Квартира	5	1	31.83	1	10.52	2.54
813	Квартира	5	1	37.30	1	10.52	2.54
814	Квартира	5	1	31.83	1	10.52	2.54
815	Квартира	5	1	50.04	2	21.91	2.54
816	Квартира	5	1	31.83	1	10.52	2.54
817	Квартира	5	1	55.54	2	25.60	2.54
818	Квартира	5	1	51.36	2	19.87	2.54
819	Квартира-студия	5	1	22.15	1	14.22	2.54
820	Квартира-студия	5	1	22.15	1	14.22	2.54
821	Квартира-студия	5	1	22.15	1	14.22	2.54
822	Квартира	5	1	31.83	1	10.52	2.54
823	Квартира-студия	6	1	23.03	1	15.10	2.54
824	Квартира-студия	6	1	20.03	1	12.48	2.54
825	Квартира	6	1	58.21	2	26.88	2.54
826	Квартира	6	1	31.83	1	10.52	2.54
827	Квартира	6	1	37.30	1	10.52	2.54
828	Квартира	6	1	31.83	1	10.52	2.54
829	Квартира	6	1	50.04	2	21.91	2.54

830	Квартира	6	1	31.83	1	10.52	2.54
831	Квартира	6	1	55.54	2	25.60	2.54
832	Квартира	6	1	51.36	2	19.87	2.54
833	Квартира-студия	6	1	22.15	1	14.22	2.54
834	Квартира-студия	6	1	22.15	1	14.22	2.54
835	Квартира-студия	6	1	22.15	1	14.22	2.54
836	Квартира	6	1	31.83	1	10.52	2.54
837	Квартира-студия	7	1	23.03	1	15.10	2.54
838	Квартира-студия	7	1	20.03	1	12.48	2.54
839	Квартира	7	1	58.21	2	26.88	2.54
840	Квартира	7	1	31.83	1	10.52	2.54
841	Квартира	7	1	37.30	1	10.52	2.54
842	Квартира	7	1	31.83	1	10.52	2.54
843	Квартира	7	1	50.04	2	21.91	2.54
844	Квартира	7	1	31.83	1	10.52	2.54
845	Квартира	7	1	55.54	2	25.60	2.54
846	Квартира	7	1	51.36	2	19.87	2.54
847	Квартира-студия	7	1	22.15	1	14.22	2.54
848	Квартира-студия	7	1	22.15	1	14.22	2.54
849	Квартира-студия	7	1	22.15	1	14.22	2.54
850	Квартира	7	1	31.83	1	10.52	2.54
851	Квартира-студия	8	1	23.03	1	15.10	2.54
852	Квартира-студия	8	1	20.03	1	12.48	2.54
853	Квартира	8	1	58.21	2	26.88	2.54
854	Квартира	8	1	31.83	1	10.52	2.54
855	Квартира	8	1	37.30	1	10.52	2.54
856	Квартира	8	1	31.83	1	10.52	2.54
857	Квартира	8	1	50.04	2	21.91	2.54
858	Квартира	8	1	31.83	1	10.52	2.54
859	Квартира	8	1	55.54	2	25.60	2.54
860	Квартира	8	1	51.36	2	19.87	2.54
861	Квартира-студия	8	1	22.15	1	14.22	2.54
862	Квартира-студия	8	1	22.15	1	14.22	2.54
863	Квартира-студия	8	1	22.15	1	14.22	2.54
864	Квартира	8	1	31.83	1	10.52	2.54

865	Квартира-студия	9	1	23.03	1	15.10	2.54
866	Квартира-студия	9	1	20.03	1	12.48	2.54
867	Квартира	9	1	58.21	2	26.88	2.54
868	Квартира	9	1	31.83	1	10.52	2.54
869	Квартира	9	1	37.30	1	10.52	2.54
870	Квартира	9	1	31.83	1	10.52	2.54
871	Квартира	9	1	50.04	2	21.91	2.54
872	Квартира	9	1	31.83	1	10.52	2.54
873	Квартира	9	1	55.54	2	25.60	2.54
874	Квартира	9	1	51.36	2	19.87	2.54
875	Квартира-студия	9	1	22.15	1	14.22	2.54
876	Квартира-студия	9	1	22.15	1	14.22	2.54
877	Квартира-студия	9	1	22.15	1	14.22	2.54
878	Квартира	9	1	31.83	1	10.52	2.54
879	Квартира-студия	10	1	23.03	1	15.10	2.54
880	Квартира-студия	10	1	20.03	1	12.48	2.54
881	Квартира	10	1	58.21	2	26.88	2.54
882	Квартира	10	1	31.83	1	10.52	2.54
883	Квартира	10	1	37.30	1	10.52	2.54
884	Квартира	10	1	31.83	1	10.52	2.54
885	Квартира	10	1	50.04	2	21.91	2.54
886	Квартира	10	1	31.83	1	10.52	2.54
887	Квартира	10	1	55.54	2	25.60	2.54
888	Квартира	10	1	51.36	2	19.87	2.54
889	Квартира-студия	10	1	22.15	1	14.22	2.54
890	Квартира-студия	10	1	22.15	1	14.22	2.54
891	Квартира-студия	10	1	22.15	1	14.22	2.54
892	Квартира	10	1	31.83	1	10.52	2.54
893	Квартира-студия	11	1	23.03	1	15.10	2.54
894	Квартира-студия	11	1	20.03	1	12.48	2.54
895	Квартира	11	1	58.21	2	26.88	2.54
896	Квартира	11	1	31.83	1	10.52	2.54
897	Квартира	11	1	37.30	1	10.52	2.54
898	Квартира	11	1	31.83	1	10.52	2.54
899	Квартира	11	1	50.04	2	21.91	2.54
900	Квартира	11	1	31.83	1	10.52	2.54

901	Квартира	11	1	55.54	2	25.60	2.54
902	Квартира	11	1	51.36	2	19.87	2.54
903	Квартира-студия	11	1	22.15	1	14.22	2.54
904	Квартира-студия	11	1	22.15	1	14.22	2.54
905	Квартира-студия	11	1	22.15	1	14.22	2.54
906	Квартира	11	1	31.83	1	10.52	2.54
907	Квартира-студия	12	1	23.03	1	15.10	2.54
908	Квартира-студия	12	1	20.03	1	12.48	2.54
909	Квартира	12	1	58.21	2	26.88	2.54
910	Квартира	12	1	31.83	1	10.52	2.54
911	Квартира	12	1	37.30	1	10.52	2.54
912	Квартира	12	1	31.83	1	10.52	2.54
913	Квартира	12	1	50.04	2	21.91	2.54
914	Квартира	12	1	31.83	1	10.52	2.54
915	Квартира	12	1	55.54	2	25.60	2.54
916	Квартира	12	1	51.36	2	19.87	2.54
917	Квартира-студия	12	1	22.15	1	14.22	2.54
918	Квартира-студия	12	1	22.15	1	14.22	2.54
919	Квартира-студия	12	1	22.15	1	14.22	2.54
920	Квартира	12	1	31.83	1	10.52	2.54
921	Квартира-студия	13	1	23.03	1	15.10	2.54
922	Квартира-студия	13	1	20.03	1	12.48	2.54
923	Квартира	13	1	58.21	2	26.88	2.54
924	Квартира	13	1	31.83	1	10.52	2.54
925	Квартира	13	1	37.30	1	10.52	2.54
926	Квартира	13	1	31.83	1	10.52	2.54
927	Квартира	13	1	50.04	2	21.91	2.54
928	Квартира	13	1	31.83	1	10.52	2.54
929	Квартира	13	1	55.54	2	25.60	2.54
930	Квартира	13	1	51.36	2	19.87	2.54
931	Квартира-студия	13	1	22.15	1	14.22	2.54
932	Квартира-студия	13	1	22.15	1	14.22	2.54
933	Квартира-студия	13	1	22.15	1	14.22	2.54
934	Квартира	13	1	31.83	1	10.52	2.54



935	Квартира-студия	14	1	23.03	1	15.10	2.54
936	Квартира-студия	14	1	20.03	1	12.48	2.54
937	Квартира	14	1	58.21	2	26.88	2.54
938	Квартира	14	1	31.83	1	10.52	2.54
939	Квартира	14	1	37.30	1	10.52	2.54
940	Квартира	14	1	31.83	1	10.52	2.54
941	Квартира	14	1	50.04	2	21.91	2.54
942	Квартира	14	1	31.83	1	10.52	2.54
943	Квартира	14	1	55.54	2	25.60	2.54
944	Квартира	14	1	51.36	2	19.87	2.54
945	Квартира-студия	14	1	22.15	1	14.22	2.54
946	Квартира-студия	14	1	22.15	1	14.22	2.54
947	Квартира-студия	14	1	22.15	1	14.22	2.54
948	Квартира	14	1	31.83	1	10.52	2.54
949	Квартира-студия	15	1	23.03	1	15.10	2.54
950	Квартира-студия	15	1	20.03	1	12.48	2.54
951	Квартира	15	1	58.21	2	26.88	2.54
952	Квартира	15	1	31.83	1	10.52	2.54
953	Квартира	15	1	37.30	1	10.52	2.54
954	Квартира	15	1	31.83	1	10.52	2.54
955	Квартира	15	1	50.04	2	21.91	2.54
956	Квартира	15	1	31.83	1	10.52	2.54
957	Квартира	15	1	55.54	2	25.60	2.54
958	Квартира	15	1	51.36	2	19.87	2.54
959	Квартира-студия	15	1	22.15	1	14.22	2.54
960	Квартира-студия	15	1	22.15	1	14.22	2.54
961	Квартира-студия	15	1	22.15	1	14.22	2.54
962	Квартира	15	1	31.83	1	10.52	2.54
963	Квартира-студия	16	1	23.03	1	15.10	2.54
964	Квартира-студия	16	1	20.03	1	12.48	2.54
965	Квартира	16	1	58.21	2	26.88	2.54
966	Квартира	16	1	31.83	1	10.52	2.54
967	Квартира	16	1	37.30	1	10.52	2.54
968	Квартира	16	1	31.83	1	10.52	2.54
969	Квартира	16	1	50.04	2	21.91	2.54
970	Квартира	16	1	31.83	1	10.52	2.54

971	Квартира	16	1	55.54	2	25.60	2.54
972	Квартира	16	1	51.36	2	19.87	2.54
973	Квартира-студия	16	1	22.15	1	14.22	2.54
974	Квартира-студия	16	1	22.15	1	14.22	2.54
975	Квартира-студия	16	1	22.15	1	14.22	2.54
976	Квартира	16	1	31.83	1	10.52	2.54
977	Квартира-студия	17	1	23.03	1	15.10	2.54
978	Квартира-студия	17	1	20.03	1	12.48	2.54
979	Квартира	17	1	58.21	2	26.88	2.54
980	Квартира	17	1	31.83	1	10.52	2.54
981	Квартира	17	1	37.30	1	10.52	2.54
982	Квартира	17	1	31.83	1	10.52	2.54
983	Квартира	17	1	50.04	2	21.91	2.54
984	Квартира	17	1	31.83	1	10.52	2.54
985	Квартира	17	1	55.54	2	25.60	2.54
986	Квартира	17	1	51.36	2	19.87	2.54
987	Квартира-студия	17	1	22.15	1	14.22	2.54
988	Квартира-студия	17	1	22.15	1	14.22	2.54
989	Квартира-студия	17	1	22.15	1	14.22	2.54
990	Квартира	17	1	31.83	1	10.52	2.54
991	Квартира-студия	18	1	23.03	1	15.10	2.54
992	Квартира-студия	18	1	20.03	1	12.48	2.54
993	Квартира	18	1	58.21	2	26.88	2.54
994	Квартира	18	1	31.83	1	10.52	2.54
995	Квартира	18	1	37.30	1	10.52	2.54
996	Квартира	18	1	31.83	1	10.52	2.54
997	Квартира	18	1	50.04	2	21.91	2.54
998	Квартира	18	1	31.83	1	10.52	2.54
999	Квартира	18	1	55.54	2	25.60	2.54
1000	Квартира	18	1	51.36	2	19.87	2.54
1001	Квартира-студия	18	1	22.15	1	14.22	2.54
1002	Квартира-студия	18	1	22.15	1	14.22	2.54
1003	Квартира-студия	18	1	22.15	1	14.22	2.54
1004	Квартира	18	1	31.83	1	10.52	2.54

1005	Квартира-студия	19	1	23.03	1	15.10	2.54
1006	Квартира-студия	19	1	20.03	1	12.48	2.54
1007	Квартира	19	1	58.21	2	26.88	2.54
1008	Квартира	19	1	31.83	1	10.52	2.54
1009	Квартира	19	1	37.30	1	10.52	2.54
1010	Квартира	19	1	31.83	1	10.52	2.54
1011	Квартира	19	1	50.04	2	21.91	2.54
1012	Квартира	19	1	31.83	1	10.52	2.54
1013	Квартира	19	1	55.54	2	25.60	2.54
1014	Квартира	19	1	51.36	2	19.87	2.54
1015	Квартира-студия	19	1	22.15	1	14.22	2.54
1016	Квартира-студия	19	1	22.15	1	14.22	2.54
1017	Квартира-студия	19	1	22.15	1	14.22	2.54
1018	Квартира	19	1	31.83	1	10.52	2.54
1019	Квартира-студия	20	1	23.03	1	15.10	2.54
1020	Квартира-студия	20	1	20.03	1	12.48	2.54
1021	Квартира	20	1	58.21	2	26.88	2.54
1022	Квартира	20	1	31.83	1	10.52	2.54
1023	Квартира	20	1	37.30	1	10.52	2.54
1024	Квартира	20	1	31.83	1	10.52	2.54
1025	Квартира	20	1	50.04	2	21.91	2.54
1026	Квартира	20	1	31.83	1	10.52	2.54
1027	Квартира	20	1	55.54	2	25.60	2.54
1028	Квартира	20	1	51.36	2	19.87	2.54
1029	Квартира-студия	20	1	22.15	1	14.22	2.54
1030	Квартира-студия	20	1	22.15	1	14.22	2.54
1031	Квартира-студия	20	1	22.15	1	14.22	2.54
1032	Квартира	20	1	31.83	1	10.52	2.54
504	Квартира	1	2	31.83	1	10.52	2.54
505	Квартира	1	2	31.83	1	10.52	2.54
506	Квартира-студия	1	2	23.03	1	15.10	2.54
507	Квартира	1	2	58.21	2	26.88	2.54
508	Квартира-студия	1	2	20.03	1	12.48	2.54
509	Квартира-студия	1	2	20.03	1	12.48	2.54

510	Квартира-студия	1	2	20.03	1	12.48	2.54
511	Квартира	1	2	31.83	1	10.52	2.54
512	Квартира	1	2	31.83	1	10.52	2.54
513	Квартира	1	2	50.22	2	22.79	2.54
514	Квартира	1	2	36.87	1	10.99	2.54
515	Квартира	1	2	31.83	1	10.52	2.54
516	Квартира	2	2	31.83	1	10.52	2.54
517	Квартира	2	2	31.83	1	10.52	2.54
518	Квартира-студия	2	2	23.03	1	15.10	2.54
519	Квартира	2	2	58.21	2	26.88	2.54
520	Квартира-студия	2	2	20.03	1	12.48	2.54
521	Квартира-студия	2	2	20.03	1	12.48	2.54
522	Квартира-студия	2	2	20.03	1	12.48	2.54
523	Квартира	2	2	31.83	1	10.52	2.54
524	Квартира	2	2	31.83	1	10.52	2.54
525	Квартира	2	2	31.83	1	10.52	2.54
526	Квартира	2	2	50.22	2	22.79	2.54
527	Квартира	2	2	61.99	2	30.20	2.54
528	Квартира	2	2	31.83	1	10.52	2.54
529	Квартира	2	2	32.47	1	10.52	2.54
530	Квартира	3	2	31.83	1	10.52	2.54
531	Квартира	3	2	31.83	1	10.52	2.54
532	Квартира-студия	3	2	23.03	1	15.10	2.54
533	Квартира	3	2	58.21	2	26.88	2.54
534	Квартира-студия	3	2	20.03	1	12.48	2.54
535	Квартира-студия	3	2	20.03	1	12.48	2.54
536	Квартира-студия	3	2	20.03	1	12.48	2.54
537	Квартира	3	2	31.83	1	10.52	2.54
538	Квартира	3	2	31.83	1	10.52	2.54
539	Квартира	3	2	31.83	1	10.52	2.54
540	Квартира	3	2	50.22	2	22.79	2.54
541	Квартира	3	2	61.99	2	30.20	2.54
542	Квартира	3	2	31.83	1	10.52	2.54
543	Квартира	3	2	32.47	1	10.52	2.54
544	Квартира	4	2	31.83	1	10.52	2.54
545	Квартира	4	2	31.83	1	10.52	2.54
546	Квартира-студия	4	2	23.03	1	15.10	2.54
547	Квартира	4	2	58.21	2	26.88	2.54

548	Квартира-студия	4	2	20.03	1	12.48	2.54
549	Квартира-студия	4	2	20.03	1	12.48	2.54
550	Квартира-студия	4	2	20.03	1	12.48	2.54
551	Квартира	4	2	31.83	1	10.52	2.54
552	Квартира	4	2	31.83	1	10.52	2.54
553	Квартира	4	2	31.83	1	10.52	2.54
554	Квартира	4	2	50.22	2	22.79	2.54
555	Квартира	4	2	61.99	2	30.20	2.54
556	Квартира	4	2	31.83	1	10.52	2.54
557	Квартира	4	2	32.47	1	10.52	2.54
558	Квартира	5	2	31.83	1	10.52	2.54
559	Квартира	5	2	31.83	1	10.52	2.54
560	Квартира-студия	5	2	23.03	1	15.10	2.54
561	Квартира	5	2	58.21	2	26.88	2.54
562	Квартира-студия	5	2	20.03	1	12.48	2.54
563	Квартира-студия	5	2	20.03	1	12.48	2.54
564	Квартира-студия	5	2	20.03	1	12.48	2.54
565	Квартира	5	2	31.83	1	10.52	2.54
566	Квартира	5	2	31.83	1	10.52	2.54
567	Квартира	5	2	31.83	1	10.52	2.54
568	Квартира	5	2	50.22	2	22.79	2.54
569	Квартира	5	2	61.99	2	30.20	2.54
570	Квартира	5	2	31.83	1	10.52	2.54
571	Квартира	5	2	32.47	1	10.52	2.54
572	Квартира	6	2	31.83	1	10.52	2.54
573	Квартира	6	2	31.83	1	10.52	2.54
574	Квартира-студия	6	2	23.03	1	15.10	2.54
575	Квартира	6	2	58.21	2	26.88	2.54
576	Квартира-студия	6	2	20.03	1	12.48	2.54
577	Квартира-студия	6	2	20.03	1	12.48	2.54
578	Квартира-студия	6	2	20.03	1	12.48	2.54
579	Квартира	6	2	31.83	1	10.52	2.54
580	Квартира	6	2	31.83	1	10.52	2.54
581	Квартира	6	2	31.83	1	10.52	2.54
582	Квартира	6	2	50.22	2	22.79	2.54
583	Квартира	6	2	61.99	2	30.20	2.54
584	Квартира	6	2	31.83	1	10.52	2.54

585	Квартира	6	2	32.47	1	10.52	2.54
586	Квартира	7	2	31.83	1	10.52	2.54
587	Квартира	7	2	31.83	1	10.52	2.54
588	Квартира-студия	7	2	23.03	1	15.10	2.54
589	Квартира	7	2	58.21	2	26.88	2.54
590	Квартира-студия	7	2	20.03	1	12.48	2.54
591	Квартира-студия	7	2	20.03	1	12.48	2.54
592	Квартира-студия	7	2	20.03	1	12.48	2.54
593	Квартира	7	2	31.83	1	10.52	2.54
594	Квартира	7	2	31.83	1	10.52	2.54
595	Квартира	7	2	31.83	1	10.52	2.54
596	Квартира	7	2	50.22	2	22.79	2.54
597	Квартира	7	2	61.99	2	30.20	2.54
598	Квартира	7	2	31.83	1	10.52	2.54
599	Квартира	7	2	32.47	1	10.52	2.54
600	Квартира	8	2	31.83	1	10.52	2.54
601	Квартира	8	2	31.83	1	10.52	2.54
602	Квартира-студия	8	2	23.03	1	15.10	2.54
603	Квартира	8	2	58.21	2	26.88	2.54
604	Квартира-студия	8	2	20.03	1	12.48	2.54
605	Квартира-студия	8	2	20.03	1	12.48	2.54
606	Квартира-студия	8	2	20.03	1	12.48	2.54
607	Квартира	8	2	31.83	1	10.52	2.54
608	Квартира	8	2	31.83	1	10.52	2.54
609	Квартира	8	2	31.83	1	10.52	2.54
610	Квартира	8	2	50.22	2	22.79	2.54
611	Квартира	8	2	61.99	2	30.20	2.54
612	Квартира	8	2	31.83	1	10.52	2.54
613	Квартира	8	2	32.47	1	10.52	2.54
614	Квартира	9	2	31.83	1	10.52	2.54
615	Квартира	9	2	31.83	1	10.52	2.54
616	Квартира-студия	9	2	23.03	1	15.10	2.54
617	Квартира	9	2	58.21	2	26.88	2.54
618	Квартира-студия	9	2	20.03	1	12.48	2.54
619	Квартира-студия	9	2	20.03	1	12.48	2.54
620	Квартира-студия	9	2	20.03	1	12.48	2.54

621	Квартира	9	2	31.83	1	10.52	2.54
622	Квартира	9	2	31.83	1	10.52	2.54
623	Квартира	9	2	31.83	1	10.52	2.54
624	Квартира	9	2	50.22	2	22.79	2.54
625	Квартира	9	2	61.99	2	30.20	2.54
626	Квартира	9	2	31.83	1	10.52	2.54
627	Квартира	9	2	32.47	1	10.52	2.54
628	Квартира	10	2	31.83	1	10.52	2.54
629	Квартира	10	2	31.83	1	10.52	2.54
630	Квартира-студия	10	2	23.03	1	15.10	2.54
631	Квартира	10	2	58.21	2	26.88	2.54
632	Квартира-студия	10	2	20.03	1	12.48	2.54
633	Квартира-студия	10	2	20.03	1	12.48	2.54
634	Квартира-студия	10	2	20.03	1	12.48	2.54
635	Квартира	10	2	31.83	1	10.52	2.54
636	Квартира	10	2	31.83	1	10.52	2.54
637	Квартира	10	2	31.83	1	10.52	2.54
638	Квартира	10	2	50.22	2	22.79	2.54
639	Квартира	10	2	61.99	2	30.20	2.54
640	Квартира	10	2	31.83	1	10.52	2.54
641	Квартира	10	2	32.47	1	10.52	2.54
642	Квартира	11	2	31.83	1	10.52	2.54
643	Квартира	11	2	31.83	1	10.52	2.54
644	Квартира-студия	11	2	23.03	1	15.10	2.54
645	Квартира	11	2	58.21	2	26.88	2.54
646	Квартира-студия	11	2	20.03	1	12.48	2.54
647	Квартира-студия	11	2	20.03	1	12.48	2.54
648	Квартира-студия	11	2	20.03	1	12.48	2.54
649	Квартира	11	2	31.83	1	10.52	2.54
650	Квартира	11	2	31.83	1	10.52	2.54
651	Квартира	11	2	31.83	1	10.52	2.54
652	Квартира	11	2	50.22	2	22.79	2.54
653	Квартира	11	2	61.99	2	30.20	2.54
654	Квартира	11	2	31.83	1	10.52	2.54
655	Квартира	11	2	32.47	1	10.52	2.54
656	Квартира	12	2	31.83	1	10.52	2.54
657	Квартира	12	2	31.83	1	10.52	2.54
658	Квартира-студия	12	2	23.03	1	15.10	2.54
659	Квартира	12	2	58.21	2	26.88	2.54

660	Квартира-студия	12	2	20.03	1	12.48	2.54
661	Квартира-студия	12	2	20.03	1	12.48	2.54
662	Квартира-студия	12	2	20.03	1	12.48	2.54
663	Квартира	12	2	31.83	1	10.52	2.54
664	Квартира	12	2	31.83	1	10.52	2.54
665	Квартира	12	2	31.83	1	10.52	2.54
666	Квартира	12	2	50.22	2	22.79	2.54
667	Квартира	12	2	61.99	2	30.20	2.54
668	Квартира	12	2	31.83	1	10.52	2.54
669	Квартира	12	2	32.47	1	10.52	2.54
670	Квартира	13	2	31.83	1	10.52	2.54
671	Квартира	13	2	31.83	1	10.52	2.54
672	Квартира-студия	13	2	23.03	1	15.10	2.54
673	Квартира	13	2	58.21	2	26.88	2.54
674	Квартира-студия	13	2	20.03	1	12.48	2.54
675	Квартира-студия	13	2	20.03	1	12.48	2.54
676	Квартира-студия	13	2	20.03	1	12.48	2.54
677	Квартира	13	2	31.83	1	10.52	2.54
678	Квартира	13	2	31.83	1	10.52	2.54
679	Квартира	13	2	31.83	1	10.52	2.54
680	Квартира	13	2	50.22	2	22.79	2.54
681	Квартира	13	2	61.99	2	30.20	2.54
682	Квартира	13	2	31.83	1	10.52	2.54
683	Квартира	13	2	32.47	1	10.52	2.54
684	Квартира	14	2	31.83	1	10.52	2.54
685	Квартира	14	2	31.83	1	10.52	2.54
686	Квартира-студия	14	2	23.03	1	15.10	2.54
687	Квартира	14	2	58.21	2	26.88	2.54
688	Квартира-студия	14	2	20.03	1	12.48	2.54
689	Квартира-студия	14	2	20.03	1	12.48	2.54
690	Квартира-студия	14	2	20.03	1	12.48	2.54
691	Квартира	14	2	31.83	1	10.52	2.54
692	Квартира	14	2	31.83	1	10.52	2.54
693	Квартира	14	2	31.83	1	10.52	2.54
694	Квартира	14	2	50.22	2	22.79	2.54
695	Квартира	14	2	61.99	2	30.20	2.54
696	Квартира	14	2	31.83	1	10.52	2.54



697	Квартира	14	2	32.47	1	10.52	2.54
698	Квартира	15	2	31.83	1	10.52	2.54
699	Квартира	15	2	31.83	1	10.52	2.54
700	Квартира-студия	15	2	23.03	1	15.10	2.54
701	Квартира	15	2	58.21	2	26.88	2.54
702	Квартира-студия	15	2	20.03	1	12.48	2.54
703	Квартира-студия	15	2	20.03	1	12.48	2.54
704	Квартира-студия	15	2	20.03	1	12.48	2.54
705	Квартира	15	2	31.83	1	10.52	2.54
706	Квартира	15	2	31.83	1	10.52	2.54
707	Квартира	15	2	31.83	1	10.52	2.54
708	Квартира	15	2	50.22	2	22.79	2.54
709	Квартира	15	2	61.99	2	30.20	2.54
710	Квартира	15	2	31.83	1	10.52	2.54
711	Квартира	15	2	32.47	1	10.52	2.54
712	Квартира	16	2	31.83	1	10.52	2.54
713	Квартира	16	2	31.83	1	10.52	2.54
714	Квартира-студия	16	2	23.03	1	15.10	2.54
715	Квартира	16	2	58.21	2	26.88	2.54
716	Квартира-студия	16	2	20.03	1	12.48	2.54
717	Квартира-студия	16	2	20.03	1	12.48	2.54
718	Квартира-студия	16	2	20.03	1	12.48	2.54
719	Квартира	16	2	31.83	1	10.52	2.54
720	Квартира	16	2	31.83	1	10.52	2.54
721	Квартира	16	2	31.83	1	10.52	2.54
722	Квартира	16	2	50.22	2	22.79	2.54
723	Квартира	16	2	61.99	2	30.20	2.54
724	Квартира	16	2	31.83	1	10.52	2.54
725	Квартира	16	2	32.47	1	10.52	2.54
726	Квартира	17	2	31.83	1	10.52	2.54
727	Квартира	17	2	31.83	1	10.52	2.54
728	Квартира-студия	17	2	23.03	1	15.10	2.54
729	Квартира	17	2	58.21	2	26.88	2.54
730	Квартира-студия	17	2	20.03	1	12.48	2.54
731	Квартира-студия	17	2	20.03	1	12.48	2.54
732	Квартира-студия	17	2	20.03	1	12.48	2.54

733	Квартира	17	2	31.83	1	10.52	2.54
734	Квартира	17	2	31.83	1	10.52	2.54
735	Квартира	17	2	31.83	1	10.52	2.54
736	Квартира	17	2	50.22	2	22.79	2.54
737	Квартира	17	2	61.99	2	30.20	2.54
738	Квартира	17	2	31.83	1	10.52	2.54
739	Квартира	17	2	32.47	1	10.52	2.54
740	Квартира	18	2	31.83	1	10.52	2.54
741	Квартира	18	2	31.83	1	10.52	2.54
742	Квартира-студия	18	2	23.03	1	15.10	2.54
743	Квартира	18	2	58.21	2	26.88	2.54
744	Квартира-студия	18	2	20.03	1	12.48	2.54
745	Квартира-студия	18	2	20.03	1	12.48	2.54
746	Квартира-студия	18	2	20.03	1	12.48	2.54
747	Квартира	18	2	31.83	1	10.52	2.54
748	Квартира	18	2	31.83	1	10.52	2.54
749	Квартира	18	2	31.83	1	10.52	2.54
750	Квартира	18	2	50.22	2	22.79	2.54
751	Квартира	18	2	61.99	2	30.20	2.54
752	Квартира	18	2	31.83	1	10.52	2.54
753	Квартира	18	2	32.47	1	10.52	2.54
238	Квартира	1	3	31.83	1	10.52	2.54
239	Квартира	1	3	36.87	1	10.99	2.54
240	Квартира-студия	1	3	24.71	1	17.04	2.54
241	Квартира	1	3	50.22	2	22.79	2.54
242	Квартира	1	3	31.83	1	10.52	2.54
243	Квартира	1	3	31.83	1	10.52	2.54
244	Квартира-студия	1	3	20.03	1	12.48	2.54
245	Квартира-студия	1	3	20.03	1	12.48	2.54
246	Квартира-студия	1	3	20.03	1	12.48	2.54
247	Квартира	1	3	34.50	1	11.51	2.54
248	Квартира-студия	1	3	23.30	1	16.49	2.54
249	Квартира-студия	1	3	23.03	1	15.10	2.54
250	Квартира	1	3	31.83	1	10.52	2.54
251	Квартира	1	3	31.83	1	10.52	2.54
252	Квартира	2	3	32.47	1	10.52	2.54
253	Квартира	2	3	31.83	1	10.52	2.54
254	Квартира	2	3	61.99	2	30.20	2.54

255	Квартира	2	3	50.22	2	22.79	2.54
256	Квартира	2	3	31.83	1	10.52	2.54
257	Квартира	2	3	31.83	1	10.52	2.54
258	Квартира	2	3	31.83	1	10.52	2.54
259	Квартира-студия	2	3	20.03	1	12.48	2.54
260	Квартира-студия	2	3	20.03	1	12.48	2.54
261	Квартира-студия	2	3	20.03	1	12.48	2.54
262	Квартира	2	3	58.21	2	26.88	2.54
263	Квартира-студия	2	3	23.03	1	15.10	2.54
264	Квартира	2	3	31.83	1	10.52	2.54
265	Квартира	2	3	31.83	1	10.52	2.54
266	Квартира	3	3	32.47	1	10.52	2.54
267	Квартира	3	3	31.83	1	10.52	2.54
268	Квартира	3	3	61.99	2	30.20	2.54
269	Квартира	3	3	50.22	2	22.79	2.54
270	Квартира	3	3	31.83	1	10.52	2.54
271	Квартира	3	3	31.83	1	10.52	2.54
272	Квартира	3	3	31.83	1	10.52	2.54
273	Квартира-студия	3	3	20.03	1	12.48	2.54
274	Квартира-студия	3	3	20.03	1	12.48	2.54
275	Квартира-студия	3	3	20.03	1	12.48	2.54
276	Квартира	3	3	58.21	2	26.88	2.54
277	Квартира-студия	3	3	23.03	1	15.10	2.54
278	Квартира	3	3	31.83	1	10.52	2.54
279	Квартира	3	3	31.83	1	10.52	2.54
280	Квартира	4	3	32.47	1	10.52	2.54
281	Квартира	4	3	31.83	1	10.52	2.54
282	Квартира	4	3	61.99	2	30.20	2.54
283	Квартира	4	3	50.22	2	22.79	2.54
284	Квартира	4	3	31.83	1	10.52	2.54
285	Квартира	4	3	31.83	1	10.52	2.54
286	Квартира	4	3	31.83	1	10.52	2.54
287	Квартира-студия	4	3	20.03	1	12.48	2.54
288	Квартира-студия	4	3	20.03	1	12.48	2.54
289	Квартира-студия	4	3	20.03	1	12.48	2.54
290	Квартира	4	3	58.21	2	26.88	2.54

291	Квартира-студия	4	3	23.03	1	15.10	2.54
292	Квартира	4	3	31.83	1	10.52	2.54
293	Квартира	4	3	31.83	1	10.52	2.54
294	Квартира	5	3	32.47	1	10.52	2.54
295	Квартира	5	3	31.83	1	10.52	2.54
296	Квартира	5	3	61.99	2	30.20	2.54
297	Квартира	5	3	50.22	2	22.79	2.54
298	Квартира	5	3	31.83	1	10.52	2.54
299	Квартира	5	3	31.83	1	10.52	2.54
300	Квартира	5	3	31.83	1	10.52	2.54
301	Квартира-студия	5	3	20.03	1	12.48	2.54
302	Квартира-студия	5	3	20.03	1	12.48	2.54
303	Квартира-студия	5	3	20.03	1	12.48	2.54
304	Квартира	5	3	58.21	2	26.88	2.54
305	Квартира-студия	5	3	23.03	1	15.10	2.54
306	Квартира	5	3	31.83	1	10.52	2.54
307	Квартира	5	3	31.83	1	10.52	2.54
308	Квартира	6	3	32.47	1	10.52	2.54
309	Квартира	6	3	31.83	1	10.52	2.54
310	Квартира	6	3	61.99	2	30.20	2.54
311	Квартира	6	3	50.22	2	22.79	2.54
312	Квартира	6	3	31.83	1	10.52	2.54
313	Квартира	6	3	31.83	1	10.52	2.54
314	Квартира	6	3	31.83	1	10.52	2.54
315	Квартира-студия	6	3	20.03	1	12.48	2.54
316	Квартира-студия	6	3	20.03	1	12.48	2.54
317	Квартира-студия	6	3	20.03	1	12.48	2.54
318	Квартира	6	3	58.21	2	26.88	2.54
319	Квартира-студия	6	3	23.03	1	15.10	2.54
320	Квартира	6	3	31.83	1	10.52	2.54
321	Квартира	6	3	31.83	1	10.52	2.54
322	Квартира	7	3	32.47	1	10.52	2.54
323	Квартира	7	3	31.83	1	10.52	2.54
324	Квартира	7	3	61.99	2	30.20	2.54
325	Квартира	7	3	50.22	2	22.79	2.54
326	Квартира	7	3	31.83	1	10.52	2.54
327	Квартира	7	3	31.83	1	10.52	2.54
328	Квартира	7	3	31.83	1	10.52	2.54

329	Квартира-студия	7	3	20.03	1	12.48	2.54
330	Квартира-студия	7	3	20.03	1	12.48	2.54
331	Квартира-студия	7	3	20.03	1	12.48	2.54
332	Квартира	7	3	58.21	2	26.88	2.54
333	Квартира-студия	7	3	23.03	1	15.10	2.54
334	Квартира	7	3	31.83	1	10.52	2.54
335	Квартира	7	3	31.83	1	10.52	2.54
336	Квартира	8	3	32.47	1	10.52	2.54
337	Квартира	8	3	31.83	1	10.52	2.54
338	Квартира	8	3	61.99	2	30.20	2.54
339	Квартира	8	3	50.22	2	22.79	2.54
340	Квартира	8	3	31.83	1	10.52	2.54
341	Квартира	8	3	31.83	1	10.52	2.54
342	Квартира	8	3	31.83	1	10.52	2.54
343	Квартира-студия	8	3	20.03	1	12.48	2.54
344	Квартира-студия	8	3	20.03	1	12.48	2.54
345	Квартира-студия	8	3	20.03	1	12.48	2.54
346	Квартира	8	3	58.21	2	26.88	2.54
347	Квартира-студия	8	3	23.03	1	15.10	2.54
348	Квартира	8	3	31.83	1	10.52	2.54
349	Квартира	8	3	31.83	1	10.52	2.54
350	Квартира	9	3	32.47	1	10.52	2.54
351	Квартира	9	3	31.83	1	10.52	2.54
352	Квартира	9	3	61.99	2	30.20	2.54
353	Квартира	9	3	50.22	2	22.79	2.54
354	Квартира	9	3	31.83	1	10.52	2.54
355	Квартира	9	3	31.83	1	10.52	2.54
356	Квартира	9	3	31.83	1	10.52	2.54
357	Квартира-студия	9	3	20.03	1	12.48	2.54
358	Квартира-студия	9	3	20.03	1	12.48	2.54
359	Квартира-студия	9	3	20.03	1	12.48	2.54
360	Квартира	9	3	58.21	2	26.88	2.54
361	Квартира-студия	9	3	23.03	1	15.10	2.54
362	Квартира	9	3	31.83	1	10.52	2.54
363	Квартира	9	3	31.83	1	10.52	2.54
364	Квартира	10	3	32.47	1	10.52	2.54

365	Квартира	10	3	31.83	1	10.52	2.54
366	Квартира	10	3	61.99	2	30.20	2.54
367	Квартира	10	3	50.22	2	22.79	2.54
368	Квартира	10	3	31.83	1	10.52	2.54
369	Квартира	10	3	31.83	1	10.52	2.54
370	Квартира	10	3	31.83	1	10.52	2.54
371	Квартира-студия	10	3	20.03	1	12.48	2.54
372	Квартира-студия	10	3	20.03	1	12.48	2.54
373	Квартира-студия	10	3	20.03	1	12.48	2.54
374	Квартира	10	3	58.21	2	26.88	2.54
375	Квартира-студия	10	3	23.03	1	15.10	2.54
376	Квартира	10	3	31.83	1	10.52	2.54
377	Квартира	10	3	31.83	1	10.52	2.54
378	Квартира	11	3	32.47	1	10.52	2.54
379	Квартира	11	3	31.83	1	10.52	2.54
380	Квартира	11	3	61.99	2	30.20	2.54
381	Квартира	11	3	50.22	2	22.79	2.54
382	Квартира	11	3	31.83	1	10.52	2.54
383	Квартира	11	3	31.83	1	10.52	2.54
384	Квартира	11	3	31.83	1	10.52	2.54
385	Квартира-студия	11	3	20.03	1	12.48	2.54
386	Квартира-студия	11	3	20.03	1	12.48	2.54
387	Квартира-студия	11	3	20.03	1	12.48	2.54
388	Квартира	11	3	58.21	2	26.88	2.54
389	Квартира-студия	11	3	23.03	1	15.10	2.54
390	Квартира	11	3	31.83	1	10.52	2.54
391	Квартира	11	3	31.83	1	10.52	2.54
392	Квартира	12	3	32.47	1	10.52	2.54
393	Квартира	12	3	31.83	1	10.52	2.54
394	Квартира	12	3	61.99	2	30.20	2.54
395	Квартира	12	3	50.22	2	22.79	2.54
396	Квартира	12	3	31.83	1	10.52	2.54
397	Квартира	12	3	31.83	1	10.52	2.54
398	Квартира	12	3	31.83	1	10.52	2.54
399	Квартира-студия	12	3	20.03	1	12.48	2.54
400	Квартира-студия	12	3	20.03	1	12.48	2.54
401	Квартира-студия	12	3	20.03	1	12.48	2.54

402	Квартира	12	3	58.21	2	26.88	2.54
403	Квартира-студия	12	3	23.03	1	15.10	2.54
404	Квартира	12	3	31.83	1	10.52	2.54
405	Квартира	12	3	31.83	1	10.52	2.54
406	Квартира	13	3	32.47	1	10.52	2.54
407	Квартира	13	3	31.83	1	10.52	2.54
408	Квартира	13	3	61.99	2	30.20	2.54
409	Квартира	13	3	50.22	2	22.79	2.54
410	Квартира	13	3	31.83	1	10.52	2.54
411	Квартира	13	3	31.83	1	10.52	2.54
412	Квартира	13	3	31.83	1	10.52	2.54
413	Квартира-студия	13	3	20.03	1	12.48	2.54
414	Квартира-студия	13	3	20.03	1	12.48	2.54
415	Квартира-студия	13	3	20.03	1	12.48	2.54
416	Квартира	13	3	58.21	2	26.88	2.54
417	Квартира-студия	13	3	23.03	1	15.10	2.54
418	Квартира	13	3	31.83	1	10.52	2.54
419	Квартира	13	3	31.83	1	10.52	2.54
420	Квартира	14	3	32.47	1	10.52	2.54
421	Квартира	14	3	31.83	1	10.52	2.54
422	Квартира	14	3	61.99	2	30.20	2.54
423	Квартира	14	3	50.22	2	22.79	2.54
424	Квартира	14	3	31.83	1	10.52	2.54
425	Квартира	14	3	31.83	1	10.52	2.54
426	Квартира	14	3	31.83	1	10.52	2.54
427	Квартира-студия	14	3	20.03	1	12.48	2.54
428	Квартира-студия	14	3	20.03	1	12.48	2.54
429	Квартира-студия	14	3	20.03	1	12.48	2.54
430	Квартира	14	3	58.21	2	26.88	2.54
431	Квартира-студия	14	3	23.03	1	15.10	2.54
432	Квартира	14	3	31.83	1	10.52	2.54
433	Квартира	14	3	31.83	1	10.52	2.54
434	Квартира	15	3	32.47	1	10.52	2.54
435	Квартира	15	3	31.83	1	10.52	2.54
436	Квартира	15	3	61.99	2	30.20	2.54
437	Квартира	15	3	50.22	2	22.79	2.54
438	Квартира	15	3	31.83	1	10.52	2.54
439	Квартира	15	3	31.83	1	10.52	2.54
440	Квартира	15	3	31.83	1	10.52	2.54

441	Квартира-студия	15	3	20.03	1	12.48	2.54
442	Квартира-студия	15	3	20.03	1	12.48	2.54
443	Квартира-студия	15	3	20.03	1	12.48	2.54
444	Квартира	15	3	58.21	2	26.88	2.54
445	Квартира-студия	15	3	23.03	1	15.10	2.54
446	Квартира	15	3	31.83	1	10.52	2.54
447	Квартира	15	3	31.83	1	10.52	2.54
448	Квартира	16	3	32.47	1	10.52	2.54
449	Квартира	16	3	31.83	1	10.52	2.54
450	Квартира	16	3	61.99	2	30.20	2.54
451	Квартира	16	3	50.22	2	22.79	2.54
452	Квартира	16	3	31.83	1	10.52	2.54
453	Квартира	16	3	31.83	1	10.52	2.54
454	Квартира	16	3	31.83	1	10.52	2.54
455	Квартира-студия	16	3	20.03	1	12.48	2.54
456	Квартира-студия	16	3	20.03	1	12.48	2.54
457	Квартира-студия	16	3	20.03	1	12.48	2.54
458	Квартира	16	3	58.21	2	26.88	2.54
459	Квартира-студия	16	3	23.03	1	15.10	2.54
460	Квартира	16	3	31.83	1	10.52	2.54
461	Квартира	16	3	31.83	1	10.52	2.54
462	Квартира	17	3	32.47	1	10.52	2.54
463	Квартира	17	3	31.83	1	10.52	2.54
464	Квартира	17	3	61.99	2	30.20	2.54
465	Квартира	17	3	50.22	2	22.79	2.54
466	Квартира	17	3	31.83	1	10.52	2.54
467	Квартира	17	3	31.83	1	10.52	2.54
468	Квартира	17	3	31.83	1	10.52	2.54
469	Квартира-студия	17	3	20.03	1	12.48	2.54
470	Квартира-студия	17	3	20.03	1	12.48	2.54
471	Квартира-студия	17	3	20.03	1	12.48	2.54
472	Квартира	17	3	58.21	2	26.88	2.54
473	Квартира-студия	17	3	23.03	1	15.10	2.54
474	Квартира	17	3	31.83	1	10.52	2.54
475	Квартира	17	3	31.83	1	10.52	2.54
476	Квартира	18	3	32.47	1	10.52	2.54



477	Квартира	18	3	31.83	1	10.52	2.54
478	Квартира	18	3	61.99	2	30.20	2.54
479	Квартира	18	3	50.22	2	22.79	2.54
480	Квартира	18	3	31.83	1	10.52	2.54
481	Квартира	18	3	31.83	1	10.52	2.54
482	Квартира	18	3	31.83	1	10.52	2.54
483	Квартира-студия	18	3	20.03	1	12.48	2.54
484	Квартира-студия	18	3	20.03	1	12.48	2.54
485	Квартира-студия	18	3	20.03	1	12.48	2.54
486	Квартира	18	3	58.21	2	26.88	2.54
487	Квартира-студия	18	3	23.03	1	15.10	2.54
488	Квартира	18	3	31.83	1	10.52	2.54
489	Квартира	18	3	31.83	1	10.52	2.54
490	Квартира	19	3	32.47	1	10.52	2.54
491	Квартира	19	3	31.83	1	10.52	2.54
492	Квартира	19	3	61.99	2	30.20	2.54
493	Квартира	19	3	50.22	2	22.79	2.54
494	Квартира	19	3	31.83	1	10.52	2.54
495	Квартира	19	3	31.83	1	10.52	2.54
496	Квартира	19	3	31.83	1	10.52	2.54
497	Квартира-студия	19	3	20.03	1	12.48	2.54
498	Квартира-студия	19	3	20.03	1	12.48	2.54
499	Квартира-студия	19	3	20.03	1	12.48	2.54
500	Квартира	19	3	58.21	2	26.88	2.54
501	Квартира-студия	19	3	23.03	1	15.10	2.54
502	Квартира	19	3	31.83	1	10.52	2.54
503	Квартира	19	3	31.83	1	10.52	2.54
1	Квартира	1	4	31.83	1	10.52	2.54
2	Квартира-студия	1	4	22.15	1	14.22	2.54
3	Квартира-студия	1	4	22.15	1	14.22	2.54
4	Квартира-студия	1	4	22.15	1	14.22	2.54
5	Квартира	1	4	51.36	2	19.87	2.54
6	Квартира	1	4	55.55	2	25.60	2.54
7	Квартира	1	4	31.83	1	10.52	2.54
8	Квартира	1	4	50.04	2	21.91	2.54
9	Квартира	1	4	31.83	1	10.52	2.54
10	Квартира	1	4	31.83	1	10.52	2.54

11	Квартира	1	4	58.21	2	26.88	2.54
12	Квартира-студия	1	4	20.03	1	12.48	2.54
13	Квартира-студия	1	4	23.03	1	15.10	2.54
14	Квартира	2	4	31.83	1	10.52	2.54
15	Квартира-студия	2	4	22.15	1	14.22	2.54
16	Квартира-студия	2	4	22.15	1	14.22	2.54
17	Квартира-студия	2	4	22.15	1	14.22	2.54
18	Квартира	2	4	51.36	2	19.87	2.54
19	Квартира	2	4	55.55	2	25.60	2.54
20	Квартира	2	4	31.83	1	10.52	2.54
21	Квартира	2	4	50.04	2	21.91	2.54
22	Квартира	2	4	31.83	1	10.52	2.54
23	Квартира	2	4	37.30	1	10.52	2.54
24	Квартира	2	4	31.83	1	10.52	2.54
25	Квартира	2	4	58.21	2	26.88	2.54
26	Квартира-студия	2	4	20.03	1	12.48	2.54
27	Квартира-студия	2	4	23.03	1	15.10	2.54
28	Квартира	3	4	31.83	1	10.52	2.54
29	Квартира-студия	3	4	22.15	1	14.22	2.54
30	Квартира-студия	3	4	22.15	1	14.22	2.54
31	Квартира-студия	3	4	22.15	1	14.22	2.54
32	Квартира	3	4	51.36	2	19.87	2.54
33	Квартира	3	4	55.55	2	25.60	2.54
34	Квартира	3	4	31.83	1	10.52	2.54
35	Квартира	3	4	50.04	2	21.91	2.54
36	Квартира	3	4	31.83	1	10.52	2.54
37	Квартира	3	4	37.30	1	10.52	2.54
38	Квартира	3	4	31.83	1	10.52	2.54
39	Квартира	3	4	58.21	2	26.88	2.54
40	Квартира-студия	3	4	20.03	1	12.48	2.54
41	Квартира-студия	3	4	23.03	1	15.10	2.54
42	Квартира	4	4	31.83	1	10.52	2.54
43	Квартира-студия	4	4	22.15	1	14.22	2.54
44	Квартира-студия	4	4	22.15	1	14.22	2.54

45	Квартира-студия	4	4	22.15	1	14.22	2.54
46	Квартира	4	4	51.36	2	19.87	2.54
47	Квартира	4	4	55.55	2	25.60	2.54
48	Квартира	4	4	31.83	1	10.52	2.54
49	Квартира	4	4	50.04	2	21.91	2.54
50	Квартира	4	4	31.83	1	10.52	2.54
51	Квартира	4	4	37.30	1	10.52	2.54
52	Квартира	4	4	31.83	1	10.52	2.54
53	Квартира	4	4	58.21	2	26.88	2.54
54	Квартира-студия	4	4	20.03	1	12.48	2.54
55	Квартира-студия	4	4	23.03	1	15.10	2.54
56	Квартира	5	4	31.83	1	10.52	2.54
57	Квартира-студия	5	4	22.15	1	14.22	2.54
58	Квартира-студия	5	4	22.15	1	14.22	2.54
59	Квартира-студия	5	4	22.15	1	14.22	2.54
60	Квартира	5	4	51.36	2	19.87	2.54
61	Квартира	5	4	55.55	2	25.60	2.54
62	Квартира	5	4	31.83	1	10.52	2.54
63	Квартира	5	4	50.04	2	21.91	2.54
64	Квартира	5	4	31.83	1	10.52	2.54
65	Квартира	5	4	37.30	1	10.52	2.54
66	Квартира	5	4	31.83	1	10.52	2.54
67	Квартира	5	4	58.21	2	26.88	2.54
68	Квартира-студия	5	4	20.03	1	12.48	2.54
69	Квартира-студия	5	4	23.03	1	15.10	2.54
70	Квартира	6	4	31.83	1	10.52	2.54
71	Квартира-студия	6	4	22.15	1	14.22	2.54
72	Квартира-студия	6	4	22.15	1	14.22	2.54
73	Квартира-студия	6	4	22.15	1	14.22	2.54
74	Квартира	6	4	51.36	2	19.87	2.54
75	Квартира	6	4	55.55	2	25.60	2.54
76	Квартира	6	4	31.83	1	10.52	2.54
77	Квартира	6	4	50.04	2	21.91	2.54
78	Квартира	6	4	31.83	1	10.52	2.54
79	Квартира	6	4	37.30	1	10.52	2.54
80	Квартира	6	4	31.83	1	10.52	2.54
81	Квартира	6	4	58.21	2	26.88	2.54

82	Квартира-студия	6	4	20.03	1	12.48	2.54
83	Квартира-студия	6	4	23.03	1	15.10	2.54
84	Квартира	7	4	31.83	1	10.52	2.54
85	Квартира-студия	7	4	22.15	1	14.22	2.54
86	Квартира-студия	7	4	22.15	1	14.22	2.54
87	Квартира-студия	7	4	22.15	1	14.22	2.54
88	Квартира	7	4	51.36	2	19.87	2.54
89	Квартира	7	4	55.55	2	25.60	2.54
90	Квартира	7	4	31.83	1	10.52	2.54
91	Квартира	7	4	50.04	2	21.91	2.54
92	Квартира	7	4	31.83	1	10.52	2.54
93	Квартира	7	4	37.30	1	10.52	2.54
94	Квартира	7	4	31.83	1	10.52	2.54
95	Квартира	7	4	58.21	2	26.88	2.54
96	Квартира-студия	7	4	20.03	1	12.48	2.54
97	Квартира-студия	7	4	23.03	1	15.10	2.54
98	Квартира	8	4	31.83	1	10.52	2.54
99	Квартира-студия	8	4	22.15	1	14.22	2.54
100	Квартира-студия	8	4	22.15	1	14.22	2.54
101	Квартира-студия	8	4	22.15	1	14.22	2.54
102	Квартира	8	4	51.36	2	19.87	2.54
103	Квартира	8	4	55.55	2	25.60	2.54
104	Квартира	8	4	31.83	1	10.52	2.54
105	Квартира	8	4	50.04	2	21.91	2.54
106	Квартира	8	4	31.83	1	10.52	2.54
107	Квартира	8	4	37.30	1	10.52	2.54
108	Квартира	8	4	31.83	1	10.52	2.54
109	Квартира	8	4	58.21	2	26.88	2.54
110	Квартира-студия	8	4	20.03	1	12.48	2.54
111	Квартира-студия	8	4	23.03	1	15.10	2.54
112	Квартира	9	4	31.83	1	10.52	2.54
113	Квартира-студия	9	4	22.15	1	14.22	2.54
114	Квартира-студия	9	4	22.15	1	14.22	2.54

115	Квартира-студия	9	4	22.15	1	14.22	2.54
116	Квартира	9	4	51.36	2	19.87	2.54
117	Квартира	9	4	55.55	2	25.60	2.54
118	Квартира	9	4	31.83	1	10.52	2.54
119	Квартира	9	4	50.04	2	21.91	2.54
120	Квартира	9	4	31.83	1	10.52	2.54
121	Квартира	9	4	37.30	1	10.52	2.54
122	Квартира	9	4	31.83	1	10.52	2.54
123	Квартира	9	4	58.21	2	26.88	2.54
124	Квартира-студия	9	4	20.03	1	12.48	2.54
125	Квартира-студия	9	4	23.03	1	15.10	2.54
126	Квартира	10	4	31.83	1	10.52	2.54
127	Квартира-студия	10	4	22.15	1	14.22	2.54
128	Квартира-студия	10	4	22.15	1	14.22	2.54
129	Квартира-студия	10	4	22.15	1	14.22	2.54
130	Квартира	10	4	51.36	2	19.87	2.54
131	Квартира	10	4	55.55	2	25.60	2.54
132	Квартира	10	4	31.83	1	10.52	2.54
133	Квартира	10	4	50.04	2	21.91	2.54
134	Квартира	10	4	31.83	1	10.52	2.54
135	Квартира	10	4	37.30	1	10.52	2.54
136	Квартира	10	4	31.83	1	10.52	2.54
137	Квартира	10	4	58.21	2	26.88	2.54
138	Квартира-студия	10	4	20.03	1	12.48	2.54
139	Квартира-студия	10	4	23.03	1	15.10	2.54
140	Квартира	11	4	31.83	1	10.52	2.54
141	Квартира-студия	11	4	22.15	1	14.22	2.54
142	Квартира-студия	11	4	22.15	1	14.22	2.54
143	Квартира-студия	11	4	22.15	1	14.22	2.54
144	Квартира	11	4	51.36	2	19.87	2.54
145	Квартира	11	4	55.55	2	25.60	2.54
146	Квартира	11	4	31.83	1	10.52	2.54
147	Квартира	11	4	50.04	2	21.91	2.54
148	Квартира	11	4	31.83	1	10.52	2.54
149	Квартира	11	4	37.30	1	10.52	2.54
150	Квартира	11	4	31.83	1	10.52	2.54
151	Квартира	11	4	58.21	2	26.88	2.54

152	Квартира-студия	11	4	20.03	1	12.48	2.54
153	Квартира-студия	11	4	23.03	1	15.10	2.54
154	Квартира	12	4	31.83	1	10.52	2.54
155	Квартира-студия	12	4	22.15	1	14.22	2.54
156	Квартира-студия	12	4	22.15	1	14.22	2.54
157	Квартира-студия	12	4	22.15	1	14.22	2.54
158	Квартира	12	4	51.36	2	19.87	2.54
159	Квартира	12	4	55.55	2	25.60	2.54
160	Квартира	12	4	31.83	1	10.52	2.54
161	Квартира	12	4	50.04	2	21.91	2.54
162	Квартира	12	4	31.83	1	10.52	2.54
163	Квартира	12	4	37.30	1	10.52	2.54
164	Квартира	12	4	31.83	1	10.52	2.54
165	Квартира	12	4	58.21	2	26.88	2.54
166	Квартира-студия	12	4	20.03	1	12.48	2.54
167	Квартира-студия	12	4	23.03	1	15.10	2.54
168	Квартира	13	4	31.83	1	10.52	2.54
169	Квартира-студия	13	4	22.15	1	14.22	2.54
170	Квартира-студия	13	4	22.15	1	14.22	2.54
171	Квартира-студия	13	4	22.15	1	14.22	2.54
172	Квартира	13	4	51.36	2	19.87	2.54
173	Квартира	13	4	55.55	2	25.60	2.54
174	Квартира	13	4	31.83	1	10.52	2.54
175	Квартира	13	4	50.04	2	21.91	2.54
176	Квартира	13	4	31.83	1	10.52	2.54
177	Квартира	13	4	37.30	1	10.52	2.54
178	Квартира	13	4	31.83	1	10.52	2.54
179	Квартира	13	4	58.21	2	26.88	2.54
180	Квартира-студия	13	4	20.03	1	12.48	2.54
181	Квартира-студия	13	4	23.03	1	15.10	2.54
182	Квартира	14	4	31.83	1	10.52	2.54
183	Квартира-студия	14	4	22.15	1	14.22	2.54
184	Квартира-студия	14	4	22.15	1	14.22	2.54

185	Квартира-студия	14	4	22.15	1	14.22	2.54
186	Квартира	14	4	51.36	2	19.87	2.54
187	Квартира	14	4	55.55	2	25.60	2.54
188	Квартира	14	4	31.83	1	10.52	2.54
189	Квартира	14	4	50.04	2	21.91	2.54
190	Квартира	14	4	31.83	1	10.52	2.54
191	Квартира	14	4	37.30	1	10.52	2.54
192	Квартира	14	4	31.83	1	10.52	2.54
193	Квартира	14	4	58.21	2	26.88	2.54
194	Квартира-студия	14	4	20.03	1	12.48	2.54
195	Квартира-студия	14	4	23.03	1	15.10	2.54
196	Квартира	15	4	31.83	1	10.52	2.54
197	Квартира-студия	15	4	22.15	1	14.22	2.54
198	Квартира-студия	15	4	22.15	1	14.22	2.54
199	Квартира-студия	15	4	22.15	1	14.22	2.54
200	Квартира	15	4	51.36	2	19.87	2.54
201	Квартира	15	4	55.55	2	25.60	2.54
202	Квартира	15	4	31.83	1	10.52	2.54
203	Квартира	15	4	50.04	2	21.91	2.54
204	Квартира	15	4	31.83	1	10.52	2.54
205	Квартира	15	4	37.30	1	10.52	2.54
206	Квартира	15	4	31.83	1	10.52	2.54
207	Квартира	15	4	58.21	2	26.88	2.54
208	Квартира-студия	15	4	20.03	1	12.48	2.54
209	Квартира-студия	15	4	23.03	1	15.10	2.54
210	Квартира	16	4	31.83	1	10.52	2.54
211	Квартира-студия	16	4	22.15	1	14.22	2.54
212	Квартира-студия	16	4	22.15	1	14.22	2.54
213	Квартира-студия	16	4	22.15	1	14.22	2.54
214	Квартира	16	4	51.36	2	19.87	2.54
215	Квартира	16	4	55.55	2	25.60	2.54
216	Квартира	16	4	31.83	1	10.52	2.54
217	Квартира	16	4	50.04	2	21.91	2.54
218	Квартира	16	4	31.83	1	10.52	2.54
219	Квартира	16	4	37.30	1	10.52	2.54
220	Квартира	16	4	31.83	1	10.52	2.54
221	Квартира	16	4	58.21	2	26.88	2.54

222	Квартира-студия	16	4	20.03	1	12.48	2.54
223	Квартира-студия	16	4	23.03	1	15.10	2.54
224	Квартира	17	4	31.83	1	10.52	2.54
225	Квартира-студия	17	4	22.15	1	14.22	2.54
226	Квартира-студия	17	4	22.15	1	14.22	2.54
227	Квартира-студия	17	4	22.15	1	14.22	2.54
228	Квартира	17	4	51.36	2	19.87	2.54
229	Квартира	17	4	55.55	2	25.60	2.54
230	Квартира	17	4	31.83	1	10.52	2.54
231	Квартира	17	4	50.04	2	21.91	2.54
232	Квартира	17	4	31.83	1	10.52	2.54
233	Квартира	17	4	37.30	1	10.52	2.54
234	Квартира	17	4	31.83	1	10.52	2.54
235	Квартира	17	4	58.21	2	26.88	2.54
236	Квартира-студия	17	4	20.03	1	12.48	2.54
237	Квартира-студия	17	4	23.03	1	15.10	2.54

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей не жилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	34.59	Нежилое помещение общественного назначения	34.59	2.60
2Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	34.60	Нежилое помещение общественного назначения	34.60	2.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подвал	Секция 1, подвал	Общественное	636.25
2	Подвал	Секция 2, подвал	Общественное	538.83
3	Электрощитовая	Секция 2, подвал	Техническое	20.46
4	Кабельная	Секция 2, подвал	Техническое	9.92



5	Насосная станция	Секция 2, подвал	Техническое	8.66
6	ИТП (жилье)	Секция 2, подвал	Техническое	32.72
7	Насосная пожаротушения	Секция 2, подвал	Техническое	35.61
8	Подвал	Секция 3, подвал	Общественное	607.42
9	Подвал	Секция 4, подвал	Общественное	614.55
10	Насосная станция	Секция 3, подвал	Техническое	8.66
11	Кабельная	Секция 3, подвал	Техническое	9.92
12	Электрощитовая	Секция 3, подвал	Техническое	20.34
13	ИТП	Секция 4, подвал	Техническое	35.00
14	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	6.10
15	Лифтовой холл	Секция 1, 1 этаж	Общественное	11.96
16	Коридор	Секция 1, 1 этаж	Общественное	26.73
17	Коридор	Секция 1, 1 этаж	Общественное	38.02
18	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	16.83
19	Колясочная	Секция 1, 1 этаж	Общественное	13.02
20	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	4.17
21	Мусоросборочная камера	Секция 1, 1 этаж	Техническое	3.28
22	Лестничная клетка типа Н1	Секция 1, 1 этаж	Общественное	12.61
23	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	9.98
24	Лифтовой холл	Секция 2, 1 этаж	Общественное	17.29
25	Коридор	Секция 2, 1 этаж	Общественное	46.32
26	Коридор	Секция 2, 1 этаж	Общественное	25.08
27	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	15.85
28	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	4.24
29	Колясочная	Секция 2, 1 этаж	Общественное	12.30
30	Мусоросборочная камера	Секция 2, 1 этаж	Техническое	4.50
31	Лестничная клетка типа Н1	Секция 2, 1 этаж	Общественное	12.61
32	Встроенное помещение	Секция 2, 1 этаж	Техническое	35.08
33	Диспетчерская	Секция 2, 1 этаж	Техническое	25.59
34	КУИ	Секция 2, 1 этаж	Техническое	3.80
35	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	9.98
36	Лифтовой холл	Секция 3, 1 этаж	Общественное	17.29
37	Коридор	Секция 3, 1 этаж	Общественное	46.32
38	Коридор	Секция 3, 1 этаж	Общественное	24.97
39	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	15.85
40	Колясочная	Секция 3, 1 этаж	Общественное	12.30
41	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	4.24
42	Мусоросборочная камера	Секция 3, 1 этаж	Техническое	4.50
43	Лестничная клетка типа Н1	Секция 3, 1 этаж	Общественное	12.61
44	Встроенное помещение	Секция 3, 1 этаж	Техническое	35.08
45	КУИ	Секция 3, 1 этаж	Техническое	3.80
46	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	5.34
47	Лифтовой холл	Секция 4, 1 этаж	Общественное	15.87

48	Коридор	Секция 4, 1 этаж	Общественное	26.73
49	Коридор	Секция 4, 1 этаж	Общественное	38.02
50	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	16.83
51	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	4.17
52	Колясочная	Секция 4, 1 этаж	Общественное	13.02
53	Мусоросборочная камера	Секция 4, 1 этаж	Техническое	4.50
54	Лестничная клетка типа Н1	Секция 4, 1 этаж	Техническое	12.61
55	КУИ	Секция 4, 1 этаж	Техническое	3.80
56	Техническое помещение	Секция 1, план кровли	Техническое	114.71
57	Лестничная клетка типа Н1	Секция 1, план кровли	Техническое	17.76
58	Техническое помещение	Секция 2, план кровли	Техническое	130.90
59	Лестничная клетка типа Н1	Секция 2, план кровли	Техническое	17.76
60	Техническое помещение	Секция 3, план кровли	Техническое	126.65
61	Лестничная клетка типа Н1	Секция 3, план кровли	Техническое	17.76
62	Техническое помещение	Секция 4, план кровли	Техническое	130.94
63	Лестничная клетка типа Н1	Секция 4, план кровли	Техническое	17.76

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 18, секция 1,2,3,4	Лифт, 10 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части, корпус 18, секция 3,4	ГРЩ	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части, корпус 18, секция 1,2	ГРЩ	Электроснабжение
4	Подземная и надземная части, корпус 18, секция 1,2	Система пожаротушения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, корпус 18, секция 3,4	Система отопления	Отопление
6	Подземная и надземная части, корпус 18, секция 1,2	Система отопления	Отопление
7	Подземная и надземная части, корпус 18, секция 1,2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части, корпус 18, секция 3,4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная и надземная части, корпус 18, секция 3,4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части, корпус 18, секция 1,2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2027 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2027</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2028</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>4 631 837 444,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810800590161824</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>

		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>7 641 562 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>997 187 748,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>6 644 374 252,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.03.2030</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>



	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>100 000,00 руб.</b>
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Гринвич"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7802689388</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЛЕНТИСИЗ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7826692767</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГЛОБАЛ ИНЖИНИРИНГ КОМПЛЕКС"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7842478954</b>
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"АЛЬФА-МОРИОН"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7826666196</b>
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Зеленый свет изыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7806493530</b>

10.2 (6) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"РЭСТА"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7816596743</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ЦДС-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7813661930</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>БИП</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7842422493</b>

10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СПКБ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7814484762</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Проектно-конструкторское Бюро "Строй-Проект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7842392721</b>
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОКСИМА"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7814341059</b>

10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Балтинвест-Проект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7842502903</b>
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Архитектурно-конструкторское Бюро "Проксима"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7813279143</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:



10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.10.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>47-2-1-2-058951-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7842436520</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Стороны света-2"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПрокСтрой"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>4706061891</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 47504302-70</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.05.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 47504302-70</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.05.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.03.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>05.10.2023</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 47504302-70</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.05.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.03.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>05.10.2023</b>

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 47504302-70</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.05.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.03.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>05.10.2023</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.06.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.07.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>47:07:0713003:912</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>53 737,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>51</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Стол для настольного тенниса 2750*1550*700 мм; Турник 3340*200*2750мм; Спортивный комплекс 5060*4070*2750мм; Спайдер 7500*7500*1700мм; Уличный спортивный комплекс 5460*5280*2500мм</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>2 контейнера MGB емкостью 1100 литров</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Планируется высадить: чубушник – 4 шт, сирень – 6 шт, роза морщинолистная – 44, можжевельник – 24 шт</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 5%, а в стесненных условиях не более 10%. Занижение бортового камня 1,5см, на ширину 1,5м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного передвижения</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Отсутствует</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Скамейки – 4 шт</b>

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>10 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Никольская электросетевая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4716024056</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>183 258 447,90 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Петербургтеплоэнерго"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7838024362</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.10.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1/5/Б-5/5/Б</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"БалтИнвестГруп"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7813530310</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.09.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-0166-БИГ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.09.2026</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Леноблводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4703144282</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.09.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-34840/2023</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.09.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Леноблводоканал"</b>



	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4703144282</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.09.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-34840/2023</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.09.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭлектронТелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802184161</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Объект №58 Правительства Ленинградской области"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>4716038771</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭлектронТелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802184161</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭлектронТелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802184161</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>305</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>1</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>1</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	1	1	27.00	1	18.83	2.54
2	Квартира-студия	1	1	27.00	1	18.83	2.54
3	Квартира	1	1	36.10	1	18.07	2.54
4	Квартира	1	1	31.32	1	9.99	2.54
5	Квартира	1	1	29.94	1	9.99	2.54

6	Квартира	1	1	29.94	1	9.99	2.54
7	Квартира	1	1	42.95	1	13.86	2.54
8	Квартира-студия	1	1	24.50	1	15.90	2.54
9	Квартира	1	1	36.35	1	10.75	2.54
10	Квартира	1	1	31.39	1	10.69	2.54
11	Квартира-студия	2	1	27.00	1	18.83	2.54
12	Квартира-студия	2	1	27.00	1	18.83	2.54
13	Квартира	2	1	36.10	1	18.07	2.54
14	Квартира	2	1	31.32	1	9.99	2.54
15	Квартира	2	1	29.94	1	9.99	2.54
16	Квартира	2	1	29.94	1	9.99	2.54
17	Квартира	2	1	29.94	1	9.99	2.54
18	Квартира	2	1	60.53	2	30.18	2.54
19	Квартира	2	1	61.68	2	23.57	2.54
20	Квартира	2	1	31.39	1	10.69	2.54
21	Квартира-студия	3	1	27.00	1	18.83	2.54
22	Квартира-студия	3	1	27.00	1	18.83	2.54
23	Квартира	3	1	36.10	1	18.07	2.54
24	Квартира	3	1	31.32	1	9.99	2.54
25	Квартира	3	1	29.94	1	9.99	2.54
26	Квартира	3	1	29.94	1	9.99	2.54
27	Квартира	3	1	29.94	1	9.99	2.54
28	Квартира	3	1	60.53	2	30.18	2.54
29	Квартира	3	1	61.68	2	23.57	2.54
30	Квартира	3	1	31.39	1	10.69	2.54
31	Квартира-студия	4	1	27.00	1	18.83	2.54
32	Квартира-студия	4	1	27.00	1	18.83	2.54
33	Квартира	4	1	36.10	1	18.07	2.54
34	Квартира	4	1	31.32	1	9.99	2.54
35	Квартира	4	1	29.94	1	9.99	2.54
36	Квартира	4	1	29.94	1	9.99	2.54
37	Квартира	4	1	29.94	1	9.99	2.54
38	Квартира	4	1	60.53	2	30.18	2.54
39	Квартира	4	1	61.68	2	23.57	2.54
40	Квартира	4	1	31.39	1	10.69	2.54
41	Квартира-студия	5	1	27.00	1	18.83	2.54
42	Квартира-студия	5	1	27.00	1	18.83	2.54
43	Квартира	5	1	36.10	1	18.07	2.54
44	Квартира	5	1	31.32	1	9.99	2.54

45	Квартира	5	1	29.94	1	9.99	2.54
46	Квартира	5	1	29.94	1	9.99	2.54
47	Квартира	5	1	29.94	1	9.99	2.54
48	Квартира	5	1	60.53	2	30.18	2.54
49	Квартира	5	1	61.68	2	23.57	2.54
50	Квартира	5	1	31.39	1	10.69	2.54
51	Квартира-студия	6	1	21.26	1	13.09	2.54
52	Квартира-студия	6	1	21.26	1	13.09	2.54
53	Квартира	6	1	36.10	1	18.07	2.54
54	Квартира	6	1	31.32	1	9.99	2.54
55	Квартира	6	1	29.94	1	9.99	2.54
56	Квартира	6	1	29.94	1	9.99	2.54
57	Квартира	6	1	29.94	1	9.99	2.54
58	Квартира	6	1	60.53	2	30.18	2.54
59	Квартира	6	1	61.69	2	23.57	2.54
60	Квартира	6	1	31.39	1	10.69	2.54
61	Квартира-студия	7	1	21.26	1	13.09	2.54
62	Квартира-студия	7	1	21.26	1	13.09	2.54
63	Квартира	7	1	36.10	1	18.07	2.54
64	Квартира	7	1	31.32	1	9.99	2.54
65	Квартира	7	1	29.94	1	9.99	2.54
66	Квартира	7	1	29.94	1	9.99	2.54
67	Квартира	7	1	29.94	1	9.99	2.54
68	Квартира	7	1	60.53	2	30.18	2.54
69	Квартира	7	1	61.69	2	23.57	2.54
70	Квартира	7	1	31.39	1	10.69	2.54
71	Квартира-студия	8	1	21.26	1	13.09	2.54
72	Квартира-студия	8	1	21.26	1	13.09	2.54
73	Квартира	8	1	36.10	1	18.07	2.54
74	Квартира	8	1	31.32	1	9.99	2.54
75	Квартира	8	1	29.94	1	9.99	2.54
76	Квартира	8	1	29.94	1	9.99	2.54
77	Квартира	8	1	29.94	1	9.99	2.54
78	Квартира	8	1	60.53	2	30.18	2.54
79	Квартира	8	1	61.69	2	23.57	2.54
80	Квартира	8	1	31.39	1	10.69	2.54
81	Квартира-студия	9	1	21.26	1	13.09	2.54
82	Квартира-студия	9	1	21.26	1	13.09	2.54
83	Квартира	9	1	36.10	1	18.07	2.54

84	Квартира	9	1	31.32	1	9.99	2.54
85	Квартира	9	1	29.94	1	9.99	2.54
86	Квартира	9	1	29.94	1	9.99	2.54
87	Квартира	9	1	29.94	1	9.99	2.54
88	Квартира	9	1	60.53	2	30.18	2.54
89	Квартира	9	1	61.69	2	23.57	2.54
90	Квартира	9	1	31.39	1	10.69	2.54
91	Квартира-студия	10	1	21.26	1	13.09	2.54
92	Квартира-студия	10	1	21.26	1	13.09	2.54
93	Квартира	10	1	36.10	1	18.07	2.54
94	Квартира	10	1	31.32	1	9.99	2.54
95	Квартира	10	1	29.94	1	9.99	2.54
96	Квартира	10	1	29.94	1	9.99	2.54
97	Квартира	10	1	29.94	1	9.99	2.54
98	Квартира	10	1	60.53	2	30.18	2.54
99	Квартира	10	1	61.69	2	23.57	2.54
100	Квартира	10	1	31.39	1	10.69	2.54
101	Квартира-студия	11	1	21.26	1	13.09	2.54
102	Квартира-студия	11	1	21.26	1	13.09	2.54
103	Квартира	11	1	36.10	1	18.07	2.54
104	Квартира	11	1	31.32	1	9.99	2.54
105	Квартира	11	1	29.94	1	9.99	2.54
106	Квартира	11	1	29.94	1	9.99	2.54
107	Квартира	11	1	29.94	1	9.99	2.54
108	Квартира	11	1	60.53	2	30.18	2.54
109	Квартира	11	1	61.69	2	23.57	2.54
110	Квартира	11	1	31.39	1	10.69	2.54
111	Квартира-студия	12	1	21.26	1	13.09	2.54
112	Квартира-студия	12	1	21.26	1	13.09	2.54
113	Квартира	12	1	36.10	1	18.07	2.54
114	Квартира	12	1	31.32	1	9.99	2.54
115	Квартира	12	1	29.94	1	9.99	2.54
116	Квартира	12	1	29.94	1	9.99	2.54
117	Квартира	12	1	29.94	1	9.99	2.54
118	Квартира	12	1	60.53	2	30.18	2.54
119	Квартира	12	1	61.69	2	23.57	2.54
120	Квартира	12	1	31.39	1	10.69	2.54
121	Квартира-студия	13	1	21.26	1	13.09	2.54
122	Квартира-студия	13	1	21.26	1	13.09	2.54

123	Квартира	13	1	36.10	1	18.07	2.54
124	Квартира	13	1	31.32	1	9.99	2.54
125	Квартира	13	1	29.94	1	9.99	2.54
126	Квартира	13	1	29.94	1	9.99	2.54
127	Квартира	13	1	29.94	1	9.99	2.54
128	Квартира	13	1	60.53	2	30.18	2.54
129	Квартира	13	1	61.69	2	23.57	2.54
130	Квартира	13	1	31.39	1	10.69	2.54
131	Квартира-студия	14	1	21.26	1	13.09	2.54
132	Квартира-студия	14	1	21.26	1	13.09	2.54
133	Квартира	14	1	36.10	1	18.07	2.54
134	Квартира	14	1	31.32	1	9.99	2.54
135	Квартира	14	1	29.94	1	9.99	2.54
136	Квартира	14	1	29.94	1	9.99	2.54
137	Квартира	14	1	29.94	1	9.99	2.54
138	Квартира	14	1	60.53	2	30.18	2.54
139	Квартира	14	1	61.69	2	23.57	2.54
140	Квартира	14	1	31.39	1	10.69	2.54
141	Квартира-студия	15	1	21.26	1	13.09	2.54
142	Квартира-студия	15	1	21.26	1	13.09	2.54
143	Квартира	15	1	36.10	1	18.07	2.54
144	Квартира	15	1	31.32	1	9.99	2.54
145	Квартира	15	1	29.94	1	9.99	2.54
146	Квартира	15	1	29.94	1	9.99	2.54
147	Квартира	15	1	29.94	1	9.99	2.54
148	Квартира	15	1	60.53	2	30.18	2.54
149	Квартира	15	1	61.69	2	23.57	2.54
150	Квартира	15	1	31.39	1	10.69	2.54
151	Квартира-студия	16	1	21.26	1	13.09	2.54
152	Квартира-студия	16	1	21.26	1	13.09	2.54
153	Квартира	16	1	36.10	1	18.07	2.54
154	Квартира	16	1	31.32	1	9.99	2.54
155	Квартира	16	1	29.94	1	9.99	2.54
156	Квартира	16	1	29.94	1	9.99	2.54
157	Квартира	16	1	29.94	1	9.99	2.54
158	Квартира	16	1	60.53	2	30.18	2.54
159	Квартира	16	1	61.69	2	23.57	2.54
160	Квартира	16	1	31.39	1	10.69	2.54
161	Квартира-студия	17	1	21.26	1	13.09	2.54

162	Квартира-студия	17	1	21.26	1	13.09	2.54
163	Квартира	17	1	36.10	1	18.07	2.54
164	Квартира	17	1	31.32	1	9.99	2.54
165	Квартира	17	1	29.94	1	9.99	2.54
166	Квартира	17	1	29.94	1	9.99	2.54
167	Квартира	17	1	29.94	1	9.99	2.54
168	Квартира	17	1	60.53	2	30.18	2.54
169	Квартира	17	1	61.69	2	23.57	2.54
170	Квартира	17	1	31.39	1	10.69	2.54
171	Квартира-студия	1	2	23.89	1	15.39	2.54
172	Квартира-студия	1	2	20.38	1	13.46	2.54
173	Квартира	1	2	34.19	1	14.77	2.54
174	Квартира	1	2	31.39	1	10.69	2.54
175	Квартира	1	2	31.39	1	10.69	2.54
176	Квартира	1	2	33.61	1	8.42	2.54
177	Квартира	1	2	45.44	2	21.41	2.54
178	Квартира	2	2	32.67	1	13.82	2.54
179	Квартира-студия	2	2	23.89	1	15.39	2.54
180	Квартира	2	2	55.38	2	30.15	2.54
181	Квартира	2	2	31.39	1	10.69	2.54
182	Квартира	2	2	31.39	1	10.69	2.54
183	Квартира	2	2	31.39	1	10.69	2.54
184	Квартира	2	2	33.61	1	8.42	2.54
185	Квартира	2	2	45.44	2	21.41	2.54
186	Квартира	3	2	32.67	1	13.82	2.54
187	Квартира-студия	3	2	23.89	1	15.39	2.54
188	Квартира	3	2	55.38	2	30.15	2.54
189	Квартира	3	2	31.39	1	10.69	2.54
190	Квартира	3	2	31.39	1	10.69	2.54
191	Квартира	3	2	31.39	1	10.69	2.54
192	Квартира	3	2	33.61	1	8.42	2.54
193	Квартира	3	2	45.44	2	21.41	2.54
194	Квартира	4	2	32.67	1	13.82	2.54
195	Квартира-студия	4	2	23.89	1	15.39	2.54
196	Квартира	4	2	55.38	2	30.15	2.54
197	Квартира	4	2	31.39	1	10.69	2.54
198	Квартира	4	2	31.39	1	10.69	2.54
199	Квартира	4	2	31.39	1	10.69	2.54
200	Квартира	4	2	33.61	1	8.42	2.54
201	Квартира	4	2	45.44	2	21.41	2.54
202	Квартира	5	2	32.67	1	13.82	2.54

203	Квартира-студия	5	2	23.89	1	15.39	2.54
204	Квартира	5	2	55.38	2	30.15	2.54
205	Квартира	5	2	31.39	1	10.69	2.54
206	Квартира	5	2	31.39	1	10.69	2.54
207	Квартира	5	2	31.39	1	10.69	2.54
208	Квартира	5	2	33.61	1	8.42	2.54
209	Квартира	5	2	45.44	2	21.41	2.54
210	Квартира	6	2	32.67	1	13.82	2.54
211	Квартира-студия	6	2	23.89	1	15.39	2.54
212	Квартира	6	2	55.36	2	30.15	2.54
213	Квартира	6	2	31.39	1	10.69	2.54
214	Квартира	6	2	31.39	1	10.69	2.54
215	Квартира	6	2	31.39	1	10.69	2.54
216	Квартира	6	2	33.61	1	8.42	2.54
217	Квартира	6	2	45.44	2	21.41	2.54
218	Квартира	7	2	32.67	1	13.82	2.54
219	Квартира-студия	7	2	23.89	1	15.39	2.54
220	Квартира	7	2	55.36	2	30.15	2.54
221	Квартира	7	2	31.39	1	10.69	2.54
222	Квартира	7	2	31.39	1	10.69	2.54
223	Квартира	7	2	31.39	1	10.69	2.54
224	Квартира	7	2	33.61	1	8.42	2.54
225	Квартира	7	2	45.44	2	21.41	2.54
226	Квартира	8	2	32.67	1	13.82	2.54
227	Квартира-студия	8	2	23.89	1	15.39	2.54
228	Квартира	8	2	55.36	2	30.15	2.54
229	Квартира	8	2	31.39	1	10.69	2.54
230	Квартира	8	2	31.39	1	10.69	2.54
231	Квартира	8	2	31.39	1	10.69	2.54
232	Квартира	8	2	33.61	1	8.42	2.54
233	Квартира	8	2	45.44	2	21.41	2.54
234	Квартира	9	2	32.67	1	13.82	2.54
235	Квартира-студия	9	2	23.89	1	15.39	2.54
236	Квартира	9	2	55.36	2	30.15	2.54
237	Квартира	9	2	31.39	1	10.69	2.54
238	Квартира	9	2	31.39	1	10.69	2.54
239	Квартира	9	2	31.39	1	10.69	2.54
240	Квартира	9	2	33.61	1	8.42	2.54
241	Квартира	9	2	45.44	2	21.41	2.54
242	Квартира	10	2	32.67	1	13.82	2.54
243	Квартира-студия	10	2	23.89	1	15.39	2.54



244	Квартира	10	2	55.36	2	30.15	2.54
245	Квартира	10	2	31.39	1	10.69	2.54
246	Квартира	10	2	31.39	1	10.69	2.54
247	Квартира	10	2	31.39	1	10.69	2.54
248	Квартира	10	2	33.61	1	8.42	2.54
249	Квартира	10	2	45.44	2	21.41	2.54
250	Квартира	11	2	32.67	1	13.82	2.54
251	Квартира-студия	11	2	23.89	1	15.39	2.54
252	Квартира	11	2	55.36	2	30.15	2.54
253	Квартира	11	2	31.39	1	10.69	2.54
254	Квартира	11	2	31.39	1	10.69	2.54
255	Квартира	11	2	31.39	1	10.69	2.54
256	Квартира	11	2	33.61	1	8.42	2.54
257	Квартира	11	2	45.44	2	21.41	2.54
258	Квартира	12	2	32.67	1	13.82	2.54
259	Квартира-студия	12	2	23.89	1	15.39	2.54
260	Квартира	12	2	55.36	2	30.15	2.54
261	Квартира	12	2	31.39	1	10.69	2.54
262	Квартира	12	2	31.39	1	10.69	2.54
263	Квартира	12	2	31.39	1	10.69	2.54
264	Квартира	12	2	33.61	1	8.42	2.54
265	Квартира	12	2	45.44	2	21.41	2.54
266	Квартира	13	2	32.67	1	13.82	2.54
267	Квартира-студия	13	2	23.89	1	15.39	2.54
268	Квартира	13	2	55.36	2	30.15	2.54
269	Квартира	13	2	31.39	1	10.69	2.54
270	Квартира	13	2	31.39	1	10.69	2.54
271	Квартира	13	2	31.39	1	10.69	2.54
272	Квартира	13	2	33.61	1	8.42	2.54
273	Квартира	13	2	45.44	2	21.41	2.54
274	Квартира	14	2	32.67	1	13.82	2.54
275	Квартира-студия	14	2	23.89	1	15.39	2.54
276	Квартира	14	2	55.36	2	30.15	2.54
277	Квартира	14	2	31.39	1	10.69	2.54
278	Квартира	14	2	31.39	1	10.69	2.54
279	Квартира	14	2	31.39	1	10.69	2.54
280	Квартира	14	2	33.61	1	8.42	2.54
281	Квартира	14	2	45.44	2	21.41	2.54
282	Квартира	15	2	32.67	1	13.82	2.54
283	Квартира-студия	15	2	23.89	1	15.39	2.54
284	Квартира	15	2	55.36	2	30.15	2.54
285	Квартира	15	2	31.39	1	10.69	2.54

286	Квартира	15	2	31.39	1	10.69	2.54
287	Квартира	15	2	31.39	1	10.69	2.54
288	Квартира	15	2	33.61	1	8.42	2.54
289	Квартира	15	2	45.44	2	21.41	2.54
290	Квартира	16	2	32.67	1	13.82	2.54
291	Квартира-студия	16	2	23.89	1	15.39	2.54
292	Квартира	16	2	55.36	2	30.15	2.54
293	Квартира	16	2	31.39	1	10.69	2.54
294	Квартира	16	2	31.39	1	10.69	2.54
295	Квартира	16	2	31.39	1	10.69	2.54
296	Квартира	16	2	33.61	1	8.42	2.54
297	Квартира	16	2	45.44	2	21.41	2.54
298	Квартира	17	2	32.67	1	13.82	2.54
299	Квартира-студия	17	2	23.89	1	15.39	2.54
300	Квартира	17	2	55.36	2	30.15	2.54
301	Квартира	17	2	31.39	1	10.69	2.54
302	Квартира	17	2	31.39	1	10.69	2.54
303	Квартира	17	2	31.39	1	10.69	2.54
304	Квартира	17	2	33.61	1	8.42	2.54
305	Квартира	17	2	45.44	2	21.41	2.54

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	33.54	Нежилое помещение общественного назначения	33.54	2.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	9.85
2	Лифтовой холл	Секция 1, 1 этаж	Общественное	17.23
3	Лестничная клетка типа Н1	Секция 1, 1 этаж	Общественное	12.40
4	Мусоросборочная камера	Секция 1, 1 этаж	Общественное	3.76
5	КУИ	Секция 1, 1 этаж	Общественное	3.94
6	Коридор	Секция 1, 1 этаж	Общественное	52.24
7	тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	13.54

8	Колясочная	Секция 2, 1 этаж	Общественное	12.93
9	тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	9.85
10	Лифтовой холл	Секция 2, 1 этаж	Общественное	17.23
11	Лестничная клетка типа Н1	Секция 2, 1 этаж	Общественное	12.33
12	Мусоросборочная камера	Секция 2, 1 этаж	Общественное	3.63
13	КУИ	Секция 2, 1 этаж	Общественное	2.80
14	Встроенное помещение	Секция 2, 1 этаж	Общественное	33.22
15	Коридор	Секция 2, 1 этаж	Общественное	38.66
16	тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	14.79
17	Колясочная	Секция 2, 1 этаж	Общественное	9.00
18	тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	4.21
19	Лестничная клетка типа Н1	Секция 1, кровля	Общественное	15.52
20	Техническое помещение	Секция 1, кровля	Общественное	115.40
21	Лестничная клетка типа Н1	Секция 2, кровля	Общественное	15.52
22	Техническое помещение	Секция 2, кровля	Общественное	80.93

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 19, секция 1,2	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части, корпус 19, секция 1,2	ГРЩ	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части, корпус 19, секция 1,2	Система пожаротушения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, корпус 19, секция 1,2	Система отопления	Отопление
5	Подземная и надземная части, корпус 19, секция 1,2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, корпус 19, секция 1,2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2027</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2026</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 474 312 701,29 руб.</b>

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810800590161824</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Акционерное общество</b>

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>7 641 562 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>997 187 748,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>6 644 374 252,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.03.2030</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>213</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>7 043,37 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>



	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>956 403 604,38 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>100 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Гринвич"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7802689388</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЛЕНТИСИЗ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7826692767</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГЛОБАЛ ИНЖИНИРИНГ КОМПЛЕКС"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7842478954</b>
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"АЛЬФА-МОРИОН"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7826666196</b>
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Зеленый свет изыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7806493530</b>

10.2 (6) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"РЭСТА"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7816596743</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ЦДС-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7813661930</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>БИП</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7842422493</b>

10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СПКБ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7814484762</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Проектно-конструкторское Бюро "Строй-Проект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7842392721</b>
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОКСИМА"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7814341059</b>



10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Балтинвест-Проект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7842502903</b>
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Архитектурно-конструкторское Бюро "Проксима"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7813279143</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.10.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>47-2-1-2-058951-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7842436520</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Стороны света-2"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПрокСтрой"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>4706061891</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 47504302-70</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.05.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 47504302-70</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.05.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.03.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>05.10.2023</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 47504302-70</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.05.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.03.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>05.10.2023</b>

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 47504302-70</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.05.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.03.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>05.10.2023</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.06.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.07.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>47:07:0713003:912</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>53 737,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>51</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Качалка на пружине Овечка 915*525*870 мм; Качалка на пружине Парусник 1600*700*1400 мм; Платформа на пружине 1000*1000*400 мм-5шт; Круглые уличные батуты 1600*1600мм h1000мм; Круглые уличные батуты 2040*2040мм h1480мм; Карусель-диск 2000*1900*750мм – 2 шт; Карусель 1570*1570*740мм; Бревна балансировочные 3000*1000*2000мм; Переправа 4600*2365*1680; Качели 4700*2000*3100мм; Качели 4000*2060*3100мм-2 шт; Песочница 2200*2200*470мм; Игровой комплекс 18110*13470*5105 мм; Игровой комплекс 10400*6600*2500 мм; скамейка 4 шт; урна 3 шт</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>2 контейнера MGB емкостью 1100 литров</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Планируется высадить: туя – 12 шт, сирень обыкновенная – 4 шт, можжевельник – 24 шт, клен обыкновенный – 9 шт</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Уклоны косянок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 5%, а в стесненных условиях не более 10%. Занижение бортового камня 1,5см, на ширину 1,5м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного передвижения</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Отсутствует</b>

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Скамейки – 2 шт. шезлонг-3 шт, теневой навес – 3 шт, качели-гамак – 2 шт</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>10 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Никольская электросетевая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4716024056</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>183 258 447,90 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Петербургтеплоэнерго"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7838024362</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.10.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1/5/Б-5/5/Б</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"БалтИнвестГруп"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7813530310</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.09.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-0166-БИГ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.09.2026</b>



	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Леноблводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4703144282</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.09.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-34840/2023</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.09.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Леноблводоканал"</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4703144282</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.09.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-34840/2023</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.09.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭлектронТелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802184161</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Объект №58 Правительства Ленинградской области"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>4716038771</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭлектронТелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802184161</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭлектронТелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802184161</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>219</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>1</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>1</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	36.18	1	10.96	2.54
2	Квартира-студия	1	1	26.64	1	26.64	2.54
3	Квартира	1	1	32.02	1	32.02	2.54
4	Квартира	1	1	32.02	1	32.02	2.54
5	Квартира	1	1	32.02	1	32.02	2.54
6	Квартира	1	1	48.60	2	48.60	2.54

7	Квартира	1	1	55.42	2	55.42	2.54
8	Квартира	1	1	32.02	1	32.02	2.54
9	Квартира	1	1	32.02	1	32.02	2.54
10	Квартира	1	1	32.02	1	32.02	2.54
11	Квартира	2	1	32.02	1	32.02	2.54
12	Квартира	2	1	71.28	3	71.28	2.54
13	Квартира	2	1	32.02	1	32.02	2.54
14	Квартира	2	1	32.02	1	32.02	2.54
15	Квартира	2	1	32.02	1	32.02	2.54
16	Квартира	2	1	32.02	1	32.02	2.54
17	Квартира	2	1	48.60	2	48.60	2.54
18	Квартира	2	1	55.42	2	55.42	2.54
19	Квартира	2	1	32.02	1	32.02	2.54
20	Квартира	2	1	32.02	1	32.02	2.54
21	Квартира	2	1	32.02	1	32.02	2.54
22	Квартира	3	1	32.02	1	32.02	2.54
23	Квартира	3	1	71.28	3	71.28	2.54
24	Квартира	3	1	32.02	1	32.02	2.54
25	Квартира	3	1	32.02	1	32.02	2.54
26	Квартира	3	1	32.02	1	32.02	2.54
27	Квартира	3	1	32.02	1	32.02	2.54
28	Квартира	3	1	48.60	2	48.60	2.54
29	Квартира	3	1	55.42	2	55.42	2.54
30	Квартира	3	1	32.02	1	32.02	2.54
31	Квартира	3	1	32.02	1	32.02	2.54
32	Квартира	3	1	32.02	1	32.02	2.54
33	Квартира	4	1	32.02	1	32.02	2.54
34	Квартира	4	1	71.28	3	71.28	2.54
35	Квартира	4	1	32.02	1	32.02	2.54
36	Квартира	4	1	32.02	1	32.02	2.54
37	Квартира	4	1	32.02	1	32.02	2.54
38	Квартира	4	1	32.02	1	32.02	2.54
39	Квартира	4	1	48.60	2	48.60	2.54
40	Квартира	4	1	55.42	2	55.42	2.54
41	Квартира	4	1	32.02	1	32.02	2.54
42	Квартира	4	1	32.02	1	32.02	2.54
43	Квартира	4	1	32.02	1	32.02	2.54
44	Квартира	5	1	32.02	1	32.02	2.54
45	Квартира	5	1	71.28	3	71.28	2.54
46	Квартира	5	1	32.02	1	32.02	2.54
47	Квартира	5	1	32.02	1	32.02	2.54
48	Квартира	5	1	32.02	1	32.02	2.54
49	Квартира	5	1	32.02	1	32.02	2.54
50	Квартира	5	1	48.60	2	48.60	2.54
51	Квартира	5	1	55.42	2	55.42	2.54
52	Квартира	5	1	32.02	1	32.02	2.54

53	Квартира	5	1	32.02	1	32.02	2.54
54	Квартира	5	1	32.02	1	32.02	2.54
55	Квартира	6	1	32.02	1	32.02	2.54
56	Квартира	6	1	71.31	3	71.31	2.54
57	Квартира	6	1	32.02	1	32.02	2.54
58	Квартира	6	1	32.02	1	32.02	2.54
59	Квартира	6	1	32.02	1	32.02	2.54
60	Квартира	6	1	32.02	1	32.02	2.54
61	Квартира	6	1	48.60	2	48.60	2.54
62	Квартира	6	1	55.42	2	55.42	2.54
63	Квартира	6	1	32.02	1	32.02	2.54
64	Квартира	6	1	32.02	1	32.02	2.54
65	Квартира	6	1	32.02	1	32.02	2.54
66	Квартира	7	1	32.02	1	32.02	2.54
67	Квартира	7	1	71.31	3	71.31	2.54
68	Квартира	7	1	32.02	1	32.02	2.54
69	Квартира	7	1	32.02	1	32.02	2.54
70	Квартира	7	1	32.02	1	32.02	2.54
71	Квартира	7	1	32.02	1	32.02	2.54
72	Квартира	7	1	48.60	2	48.60	2.54
73	Квартира	7	1	55.42	2	55.42	2.54
74	Квартира	7	1	32.02	1	32.02	2.54
75	Квартира	7	1	32.02	1	32.02	2.54
76	Квартира	7	1	32.02	1	32.02	2.54
77	Квартира	8	1	32.02	1	32.02	2.54
78	Квартира	8	1	71.31	3	71.31	2.54
79	Квартира	8	1	32.02	1	32.02	2.54
80	Квартира	8	1	32.02	1	32.02	2.54
81	Квартира	8	1	32.02	1	32.02	2.54
82	Квартира	8	1	32.02	1	32.02	2.54
83	Квартира	8	1	48.60	2	48.60	2.54
84	Квартира	8	1	55.42	2	55.42	2.54
85	Квартира	8	1	32.02	1	32.02	2.54
86	Квартира	8	1	32.02	1	32.02	2.54
87	Квартира	8	1	32.02	1	32.02	2.54
88	Квартира	9	1	32.02	1	32.02	2.54
89	Квартира	9	1	71.31	3	71.31	2.54
90	Квартира	9	1	32.02	1	32.02	2.54
91	Квартира	9	1	32.02	1	32.02	2.54
92	Квартира	9	1	32.02	1	32.02	2.54
93	Квартира	9	1	32.02	1	32.02	2.54
94	Квартира	9	1	48.60	2	48.60	2.54
95	Квартира	9	1	55.42	2	55.42	2.54
96	Квартира	9	1	32.02	1	32.02	2.54
97	Квартира	9	1	32.02	1	32.02	2.54
98	Квартира	9	1	32.02	1	32.02	2.54

99	Квартира	10	1	32.02	1	32.02	2.54
100	Квартира	10	1	71.31	3	71.31	2.54
101	Квартира	10	1	32.02	1	32.02	2.54
102	Квартира	10	1	32.02	1	32.02	2.54
103	Квартира	10	1	32.02	1	32.02	2.54
104	Квартира	10	1	32.02	1	32.02	2.54
105	Квартира	10	1	48.60	2	48.60	2.54
106	Квартира	10	1	55.42	2	55.42	2.54
107	Квартира	10	1	32.02	1	32.02	2.54
108	Квартира	10	1	32.02	1	32.02	2.54
109	Квартира	10	1	32.02	1	32.02	2.54
110	Квартира	11	1	32.02	1	32.02	2.54
111	Квартира	11	1	71.31	3	71.31	2.54
112	Квартира	11	1	32.02	1	32.02	2.54
113	Квартира	11	1	32.02	1	32.02	2.54
114	Квартира	11	1	32.02	1	32.02	2.54
115	Квартира	11	1	32.02	1	32.02	2.54
116	Квартира	11	1	48.60	2	48.60	2.54
117	Квартира	11	1	55.42	2	55.42	2.54
118	Квартира	11	1	32.02	1	32.02	2.54
119	Квартира	11	1	32.02	1	32.02	2.54
120	Квартира	11	1	32.02	1	32.02	2.54
121	Квартира	12	1	32.02	1	32.02	2.54
122	Квартира	12	1	71.31	3	71.31	2.54
123	Квартира	12	1	32.02	1	32.02	2.54
124	Квартира	12	1	32.02	1	32.02	2.54
125	Квартира	12	1	32.02	1	32.02	2.54
126	Квартира	12	1	32.02	1	32.02	2.54
127	Квартира	12	1	48.60	2	48.60	2.54
128	Квартира	12	1	55.42	2	55.42	2.54
129	Квартира	12	1	32.02	1	32.02	2.54
130	Квартира	12	1	32.02	1	32.02	2.54
131	Квартира	12	1	32.02	1	32.02	2.54
132	Квартира	13	1	32.02	1	32.02	2.54
133	Квартира	13	1	71.31	3	71.31	2.54
134	Квартира	13	1	32.02	1	32.02	2.54
135	Квартира	13	1	32.02	1	32.02	2.54
136	Квартира	13	1	32.02	1	32.02	2.54
137	Квартира	13	1	32.02	1	32.02	2.54
138	Квартира	13	1	48.60	2	48.60	2.54
139	Квартира	13	1	55.42	2	55.42	2.54
140	Квартира	13	1	32.02	1	32.02	2.54
141	Квартира	13	1	32.02	1	32.02	2.54
142	Квартира	13	1	32.02	1	32.02	2.54
143	Квартира	14	1	32.02	1	32.02	2.54
144	Квартира	14	1	71.31	3	71.31	2.54

145	Квартира	14	1	32.02	1	32.02	2.54
146	Квартира	14	1	32.02	1	32.02	2.54
147	Квартира	14	1	32.02	1	32.02	2.54
148	Квартира	14	1	32.02	1	32.02	2.54
149	Квартира	14	1	48.60	2	48.60	2.54
150	Квартира	14	1	55.42	2	55.42	2.54
151	Квартира	14	1	32.02	1	32.02	2.54
152	Квартира	14	1	32.02	1	32.02	2.54
153	Квартира	14	1	32.02	1	32.02	2.54
154	Квартира	15	1	32.02	1	32.02	2.54
155	Квартира	15	1	71.31	3	71.31	2.54
156	Квартира	15	1	32.02	1	32.02	2.54
157	Квартира	15	1	32.02	1	32.02	2.54
158	Квартира	15	1	32.02	1	32.02	2.54
159	Квартира	15	1	32.02	1	32.02	2.54
160	Квартира	15	1	48.60	2	48.60	2.54
161	Квартира	15	1	55.42	2	55.42	2.54
162	Квартира	15	1	32.02	1	32.02	2.54
163	Квартира	15	1	32.02	1	32.02	2.54
164	Квартира	15	1	32.02	1	32.02	2.54
165	Квартира	16	1	32.02	1	32.02	2.54
166	Квартира	16	1	71.31	3	71.31	2.54
167	Квартира	16	1	32.02	1	32.02	2.54
168	Квартира	16	1	32.02	1	32.02	2.54
169	Квартира	16	1	32.02	1	32.02	2.54
170	Квартира	16	1	32.02	1	32.02	2.54
171	Квартира	16	1	48.60	2	48.60	2.54
172	Квартира	16	1	55.42	2	55.42	2.54
173	Квартира	16	1	32.02	1	32.02	2.54
174	Квартира	16	1	32.02	1	32.02	2.54
175	Квартира	16	1	32.02	1	32.02	2.54
176	Квартира	17	1	32.02	1	32.02	2.54
177	Квартира	17	1	71.31	3	71.31	2.54
178	Квартира	17	1	32.02	1	32.02	2.54
179	Квартира	17	1	32.02	1	32.02	2.54
180	Квартира	17	1	32.02	1	32.02	2.54
181	Квартира	17	1	32.02	1	32.02	2.54
182	Квартира	17	1	48.60	2	48.60	2.54
183	Квартира	17	1	55.42	2	55.42	2.54
184	Квартира	17	1	32.02	1	32.02	2.54
185	Квартира	17	1	32.02	1	32.02	2.54
186	Квартира	17	1	32.02	1	32.02	2.54
187	Квартира	18	1	32.02	1	32.02	2.54
188	Квартира	18	1	71.31	3	71.31	2.54
189	Квартира	18	1	32.02	1	32.02	2.54
190	Квартира	18	1	32.02	1	32.02	2.54

191	Квартира	18	1	32.02	1	32.02	2.54
192	Квартира	18	1	32.02	1	32.02	2.54
193	Квартира	18	1	48.60	2	48.60	2.54
194	Квартира	18	1	55.42	2	55.42	2.54
195	Квартира	18	1	32.02	1	32.02	2.54
196	Квартира	18	1	32.02	1	32.02	2.54
197	Квартира	18	1	32.02	1	32.02	2.54
198	Квартира	19	1	32.02	1	32.02	2.54
199	Квартира	19	1	71.31	3	71.31	2.54
200	Квартира	19	1	32.02	1	32.02	2.54
201	Квартира	19	1	32.02	1	32.02	2.54
202	Квартира	19	1	32.02	1	32.02	2.54
203	Квартира	19	1	32.02	1	32.02	2.54
204	Квартира	19	1	48.60	2	48.60	2.54
205	Квартира	19	1	55.42	2	55.42	2.54
206	Квартира	19	1	32.02	1	32.02	2.54
207	Квартира	19	1	32.02	1	32.02	2.54
208	Квартира	19	1	32.02	1	32.02	2.54
209	Квартира	20	1	32.02	1	32.02	2.54
210	Квартира	20	1	71.31	3	71.31	2.54
211	Квартира	20	1	32.02	1	32.02	2.54
212	Квартира	20	1	32.02	1	32.02	2.54
213	Квартира	20	1	32.02	1	32.02	2.54
214	Квартира	20	1	32.02	1	32.02	2.54
215	Квартира	20	1	48.60	2	48.60	2.54
216	Квартира	20	1	55.42	2	55.42	2.54
217	Квартира	20	1	32.02	1	32.02	2.54
218	Квартира	20	1	32.02	1	32.02	2.54
219	Квартира	20	1	32.02	1	32.02	2.54

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	33.17	Нежилое помещение общественного назначения	33.17	2.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)
--

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	подвал	Подвал	Общественное	474.16



2	Водомерный узел	Подвал	Техническое	16.19
3	Кабельная	Подвал	техническое	8.71
4	Электрощитовая	Подвал	Техническое	13.19
5	итп	Подвал	техническое	33.44
6	Пожарная насосная	Подвал	Техническое	26.04
7	тамбур	1 этаж	Общественное	10.59
8	Лифтовой холл	1 этаж	общественное	13.59
9	Коридор	1 этаж	Общественное	24.78
10	Коридор	1 этаж	Общественное	24.58
11	тамбур	1 этаж	Общественное	15.85
12	тамбур	1 этаж	Общественное	4.17
13	Колясочная	1 этаж	Общественное	11.98
14	Мусоросборочная камера	1 этаж	Общественное	3.68
15	Лестничная клетка типа Н1	1 этаж	Общественное	12.64
16	Встроенное помещение	1 этаж	Общественное	33.21
17	Техническое помещение	Кровля	Техническое	100.02
18	Лестничная клетка типа Н1	Кровля	Общественное	15.73

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 20	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт
2	Корпус 20	ГРЩ	Электроснабжение
3	Корпус 20	Система пожаротушения	Водоснабжение
4	Корпус 20	Система отопления	Отопление
5	Корпус 20	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Корпус 20	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2027 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2027</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2028</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 150 189 047,37 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810800590161824</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>7 641 562 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>997 187 748,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>6 644 374 252,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.03.2030</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>100 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		



<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Гринвич"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7802689388</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЛЕНТИСИЗ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7826692767</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГЛОБАЛ ИНЖИНИРИНГ КОМПЛЕКС"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7842478954</b>
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"АЛЬФА-МОРИОН"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7826666196</b>
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Зеленый свет изыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7806493530</b>

10.2 (6) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"РЭСТА"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7816596743</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ЦДС-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7813661930</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>БИП</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7842422493</b>

10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СПКБ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7814484762</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Проектно-конструкторское Бюро "Строй-Проект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7842392721</b>
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОКСИМА"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7814341059</b>

10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Балтинвест-Проект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7842502903</b>
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Архитектурно-конструкторское Бюро "Проксима"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7813279143</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.10.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>47-2-1-2-058951-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7842436520</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Стороны света-2"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>



	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПрокСтрой"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>4706061891</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 47504302-70</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.05.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 47504302-70</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.05.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.03.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>05.10.2023</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 47504302-70</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.05.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.03.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>05.10.2023</b>

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 47504302-70</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.05.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.03.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>05.10.2023</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.06.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.07.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>47:07:0713003:912</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>53 737,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>51</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Вершина 5,2м 8000*8000*5200 мм; Качалка на пружине Овечка 915*525*870 мм – 2 шт; Качалка на пружине Парусник 1600*700*1400 мм – 2 шт; Платформа на пружине 1000*1000*400 мм; Круглые уличные батуты 1600*1600мм h1000мм; Круглые уличные батуты 2040*2040мм h1480мм; Бревна балансировочные 3000*1000*2000мм; Качели 4000*2060*3100мм; Качели 4700*2000*3100мм; Песочница 2800*2790*700мм; Песочница 2200*2200*470мм; скамейка – 1 шт; урна – 1 шт</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Стол для настольного тенниса 2750*1550*700 мм; Турник 3340*200*2750мм</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>2 контейнера MGB емкостью 1100 литров</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Планируется высадить: сирень обыкновенная – 19 шт, ель обыкновенная – 1 шт, роза морщинолистная – 88 шт</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Уклоны козырьков и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 5%, а в стесненных условиях не более 10%. Занижение бортового камня 1,5см, на ширину 1,5м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного передвижения</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Отсутствует</b>

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Скамейки – 2 шт, скамейка-1 шт, урна-1 шт, шезлонг-3 шт, теневой навес – 3 шт, качели-гамак – 2 шт</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>10 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Никольская электросетевая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4716024056</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>183 258 447,90 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Петербургтеплоэнерго"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7838024362</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.10.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1/5/Б-5/5/Б</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"БалтИнвестГруп"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7813530310</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.09.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-0166-БИГ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.09.2026</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Леноблводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4703144282</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.09.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-34840/2023</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.09.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Леноблводоканал"</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4703144282</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.09.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-34840/2023</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.09.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭлектронТелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802184161</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Объект №58 Правительства Ленинградской области"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>4716038771</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>



	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭлектронТелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802184161</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭлектронТелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802184161</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>219</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>1</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>1</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	36.18	1	10.96	2.54
2	Квартира-студия	1	1	26.64	1	26.64	2.54
3	Квартира	1	1	32.02	1	32.02	2.54
4	Квартира	1	1	32.02	1	32.02	2.54
5	Квартира	1	1	32.02	1	32.02	2.54
6	Квартира	1	1	48.60	2	48.60	2.54

7	Квартира	1	1	55.42	2	55.42	2.54
8	Квартира	1	1	32.02	1	32.02	2.54
9	Квартира	1	1	32.02	1	32.02	2.54
10	Квартира	1	1	32.02	1	32.02	2.54
11	Квартира	2	1	32.02	1	32.02	2.54
12	Квартира	2	1	71.28	3	71.28	2.54
13	Квартира	2	1	32.02	1	32.02	2.54
14	Квартира	2	1	32.02	1	32.02	2.54
15	Квартира	2	1	32.02	1	32.02	2.54
16	Квартира	2	1	32.02	1	32.02	2.54
17	Квартира	2	1	48.60	2	48.60	2.54
18	Квартира	2	1	55.42	2	55.42	2.54
19	Квартира	2	1	32.02	1	32.02	2.54
20	Квартира	2	1	32.02	1	32.02	2.54
21	Квартира	2	1	32.02	1	32.02	2.54
22	Квартира	3	1	32.02	1	32.02	2.54
23	Квартира	3	1	71.28	3	71.28	2.54
24	Квартира	3	1	32.02	1	32.02	2.54
25	Квартира	3	1	32.02	1	32.02	2.54
26	Квартира	3	1	32.02	1	32.02	2.54
27	Квартира	3	1	32.02	1	32.02	2.54
28	Квартира	3	1	48.60	2	48.60	2.54
29	Квартира	3	1	55.42	2	55.42	2.54
30	Квартира	3	1	32.02	1	32.02	2.54
31	Квартира	3	1	32.02	1	32.02	2.54
32	Квартира	3	1	32.02	1	32.02	2.54
33	Квартира	4	1	32.02	1	32.02	2.54
34	Квартира	4	1	71.28	3	71.28	2.54
35	Квартира	4	1	32.02	1	32.02	2.54
36	Квартира	4	1	32.02	1	32.02	2.54
37	Квартира	4	1	32.02	1	32.02	2.54
38	Квартира	4	1	32.02	1	32.02	2.54
39	Квартира	4	1	48.60	2	48.60	2.54
40	Квартира	4	1	55.42	2	55.42	2.54
41	Квартира	4	1	32.02	1	32.02	2.54
42	Квартира	4	1	32.02	1	32.02	2.54
43	Квартира	4	1	32.02	1	32.02	2.54
44	Квартира	5	1	32.02	1	32.02	2.54
45	Квартира	5	1	71.28	3	71.28	2.54
46	Квартира	5	1	32.02	1	32.02	2.54
47	Квартира	5	1	32.02	1	32.02	2.54
48	Квартира	5	1	32.02	1	32.02	2.54
49	Квартира	5	1	32.02	1	32.02	2.54
50	Квартира	5	1	48.60	2	48.60	2.54
51	Квартира	5	1	55.42	2	55.42	2.54
52	Квартира	5	1	32.02	1	32.02	2.54

53	Квартира	5	1	32.02	1	32.02	2.54
54	Квартира	5	1	32.02	1	32.02	2.54
55	Квартира	6	1	32.02	1	32.02	2.54
56	Квартира	6	1	71.31	3	71.31	2.54
57	Квартира	6	1	32.02	1	32.02	2.54
58	Квартира	6	1	32.02	1	32.02	2.54
59	Квартира	6	1	32.02	1	32.02	2.54
60	Квартира	6	1	32.02	1	32.02	2.54
61	Квартира	6	1	48.60	2	48.60	2.54
62	Квартира	6	1	55.42	2	55.42	2.54
63	Квартира	6	1	32.02	1	32.02	2.54
64	Квартира	6	1	32.02	1	32.02	2.54
65	Квартира	6	1	32.02	1	32.02	2.54
66	Квартира	7	1	32.02	1	32.02	2.54
67	Квартира	7	1	71.31	3	71.31	2.54
68	Квартира	7	1	32.02	1	32.02	2.54
69	Квартира	7	1	32.02	1	32.02	2.54
70	Квартира	7	1	32.02	1	32.02	2.54
71	Квартира	7	1	32.02	1	32.02	2.54
72	Квартира	7	1	48.60	2	48.60	2.54
73	Квартира	7	1	55.42	2	55.42	2.54
74	Квартира	7	1	32.02	1	32.02	2.54
75	Квартира	7	1	32.02	1	32.02	2.54
76	Квартира	7	1	32.02	1	32.02	2.54
77	Квартира	8	1	32.02	1	32.02	2.54
78	Квартира	8	1	71.31	3	71.31	2.54
79	Квартира	8	1	32.02	1	32.02	2.54
80	Квартира	8	1	32.02	1	32.02	2.54
81	Квартира	8	1	32.02	1	32.02	2.54
82	Квартира	8	1	32.02	1	32.02	2.54
83	Квартира	8	1	48.60	2	48.60	2.54
84	Квартира	8	1	55.42	2	55.42	2.54
85	Квартира	8	1	32.02	1	32.02	2.54
86	Квартира	8	1	32.02	1	32.02	2.54
87	Квартира	8	1	32.02	1	32.02	2.54
88	Квартира	9	1	32.02	1	32.02	2.54
89	Квартира	9	1	71.31	3	71.31	2.54
90	Квартира	9	1	32.02	1	32.02	2.54
91	Квартира	9	1	32.02	1	32.02	2.54
92	Квартира	9	1	32.02	1	32.02	2.54
93	Квартира	9	1	32.02	1	32.02	2.54
94	Квартира	9	1	48.60	2	48.60	2.54
95	Квартира	9	1	55.42	2	55.42	2.54
96	Квартира	9	1	32.02	1	32.02	2.54
97	Квартира	9	1	32.02	1	32.02	2.54
98	Квартира	9	1	32.02	1	32.02	2.54

99	Квартира	10	1	32.02	1	32.02	2.54
100	Квартира	10	1	71.31	3	71.31	2.54
101	Квартира	10	1	32.02	1	32.02	2.54
102	Квартира	10	1	32.02	1	32.02	2.54
103	Квартира	10	1	32.02	1	32.02	2.54
104	Квартира	10	1	32.02	1	32.02	2.54
105	Квартира	10	1	48.60	2	48.60	2.54
106	Квартира	10	1	55.42	2	55.42	2.54
107	Квартира	10	1	32.02	1	32.02	2.54
108	Квартира	10	1	32.02	1	32.02	2.54
109	Квартира	10	1	32.02	1	32.02	2.54
110	Квартира	11	1	32.02	1	32.02	2.54
111	Квартира	11	1	71.31	3	71.31	2.54
112	Квартира	11	1	32.02	1	32.02	2.54
113	Квартира	11	1	32.02	1	32.02	2.54
114	Квартира	11	1	32.02	1	32.02	2.54
115	Квартира	11	1	32.02	1	32.02	2.54
116	Квартира	11	1	48.60	2	48.60	2.54
117	Квартира	11	1	55.42	2	55.42	2.54
118	Квартира	11	1	32.02	1	32.02	2.54
119	Квартира	11	1	32.02	1	32.02	2.54
120	Квартира	11	1	32.02	1	32.02	2.54
121	Квартира	12	1	32.02	1	32.02	2.54
122	Квартира	12	1	71.31	3	71.31	2.54
123	Квартира	12	1	32.02	1	32.02	2.54
124	Квартира	12	1	32.02	1	32.02	2.54
125	Квартира	12	1	32.02	1	32.02	2.54
126	Квартира	12	1	32.02	1	32.02	2.54
127	Квартира	12	1	48.60	2	48.60	2.54
128	Квартира	12	1	55.42	2	55.42	2.54
129	Квартира	12	1	32.02	1	32.02	2.54
130	Квартира	12	1	32.02	1	32.02	2.54
131	Квартира	12	1	32.02	1	32.02	2.54
132	Квартира	13	1	32.02	1	32.02	2.54
133	Квартира	13	1	71.31	3	71.31	2.54
134	Квартира	13	1	32.02	1	32.02	2.54
135	Квартира	13	1	32.02	1	32.02	2.54
136	Квартира	13	1	32.02	1	32.02	2.54
137	Квартира	13	1	32.02	1	32.02	2.54
138	Квартира	13	1	48.60	2	48.60	2.54
139	Квартира	13	1	55.42	2	55.42	2.54
140	Квартира	13	1	32.02	1	32.02	2.54
141	Квартира	13	1	32.02	1	32.02	2.54
142	Квартира	13	1	32.02	1	32.02	2.54
143	Квартира	14	1	32.02	1	32.02	2.54
144	Квартира	14	1	71.31	3	71.31	2.54

145	Квартира	14	1	32.02	1	32.02	2.54
146	Квартира	14	1	32.02	1	32.02	2.54
147	Квартира	14	1	32.02	1	32.02	2.54
148	Квартира	14	1	32.02	1	32.02	2.54
149	Квартира	14	1	48.60	2	48.60	2.54
150	Квартира	14	1	55.42	2	55.42	2.54
151	Квартира	14	1	32.02	1	32.02	2.54
152	Квартира	14	1	32.02	1	32.02	2.54
153	Квартира	14	1	32.02	1	32.02	2.54
154	Квартира	15	1	32.02	1	32.02	2.54
155	Квартира	15	1	71.31	3	71.31	2.54
156	Квартира	15	1	32.02	1	32.02	2.54
157	Квартира	15	1	32.02	1	32.02	2.54
158	Квартира	15	1	32.02	1	32.02	2.54
159	Квартира	15	1	32.02	1	32.02	2.54
160	Квартира	15	1	48.60	2	48.60	2.54
161	Квартира	15	1	55.42	2	55.42	2.54
162	Квартира	15	1	32.02	1	32.02	2.54
163	Квартира	15	1	32.02	1	32.02	2.54
164	Квартира	15	1	32.02	1	32.02	2.54
165	Квартира	16	1	32.02	1	32.02	2.54
166	Квартира	16	1	71.31	3	71.31	2.54
167	Квартира	16	1	32.02	1	32.02	2.54
168	Квартира	16	1	32.02	1	32.02	2.54
169	Квартира	16	1	32.02	1	32.02	2.54
170	Квартира	16	1	32.02	1	32.02	2.54
171	Квартира	16	1	48.60	2	48.60	2.54
172	Квартира	16	1	55.42	2	55.42	2.54
173	Квартира	16	1	32.02	1	32.02	2.54
174	Квартира	16	1	32.02	1	32.02	2.54
175	Квартира	16	1	32.02	1	32.02	2.54
176	Квартира	17	1	32.02	1	32.02	2.54
177	Квартира	17	1	71.31	3	71.31	2.54
178	Квартира	17	1	32.02	1	32.02	2.54
179	Квартира	17	1	32.02	1	32.02	2.54
180	Квартира	17	1	32.02	1	32.02	2.54
181	Квартира	17	1	32.02	1	32.02	2.54
182	Квартира	17	1	48.60	2	48.60	2.54
183	Квартира	17	1	55.42	2	55.42	2.54
184	Квартира	17	1	32.02	1	32.02	2.54
185	Квартира	17	1	32.02	1	32.02	2.54
186	Квартира	17	1	32.02	1	32.02	2.54
187	Квартира	18	1	32.02	1	32.02	2.54
188	Квартира	18	1	71.31	3	71.31	2.54
189	Квартира	18	1	32.02	1	32.02	2.54
190	Квартира	18	1	32.02	1	32.02	2.54

191	Квартира	18	1	32.02	1	32.02	2.54
192	Квартира	18	1	32.02	1	32.02	2.54
193	Квартира	18	1	48.60	2	48.60	2.54
194	Квартира	18	1	55.42	2	55.42	2.54
195	Квартира	18	1	32.02	1	32.02	2.54
196	Квартира	18	1	32.02	1	32.02	2.54
197	Квартира	18	1	32.02	1	32.02	2.54
198	Квартира	19	1	32.02	1	32.02	2.54
199	Квартира	19	1	71.31	3	71.31	2.54
200	Квартира	19	1	32.02	1	32.02	2.54
201	Квартира	19	1	32.02	1	32.02	2.54
202	Квартира	19	1	32.02	1	32.02	2.54
203	Квартира	19	1	32.02	1	32.02	2.54
204	Квартира	19	1	48.60	2	48.60	2.54
205	Квартира	19	1	55.42	2	55.42	2.54
206	Квартира	19	1	32.02	1	32.02	2.54
207	Квартира	19	1	32.02	1	32.02	2.54
208	Квартира	19	1	32.02	1	32.02	2.54
209	Квартира	20	1	32.02	1	32.02	2.54
210	Квартира	20	1	71.31	3	71.31	2.54
211	Квартира	20	1	32.02	1	32.02	2.54
212	Квартира	20	1	32.02	1	32.02	2.54
213	Квартира	20	1	32.02	1	32.02	2.54
214	Квартира	20	1	32.02	1	32.02	2.54
215	Квартира	20	1	48.60	2	48.60	2.54
216	Квартира	20	1	55.42	2	55.42	2.54
217	Квартира	20	1	32.02	1	32.02	2.54
218	Квартира	20	1	32.02	1	32.02	2.54
219	Квартира	20	1	32.02	1	32.02	2.54

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	33.17	Нежилое помещение общественного назначения	33.17	2.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)
--

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	подвал	подвал	Общественное	474.16

2	Водомерный узел	подвал	Техническое	13.19
3	Кабельная	подвал	техническое	8.71
4	Электрощитовая	подвал	Техническое	13.19
5	итп	подвал	техническое	33.44
6	Пожарная насосная	подвал	Техническое	26.04
7	тамбур	1 этаж	Общественное	10.59
8	Лифтовой холл	1 этаж	общественное	13.59
9	Коридор	1 этаж	Общественное	24.78
10	Коридор	1 этаж	Общественное	27.58
11	тамбур	1 этаж	Общественное	15.85
12	тамбур	1 этаж	Общественное	4.17
13	Колясочная	1 этаж	Общественное	11.98
14	Мусоросборочная камера	1 этаж	Общественное	3.68
15	Лестничная клетка типа Н1	1 этаж	Общественное	12.64
16	Встроенное помещение	1 этаж	Общественное	33.21
17	Техническое помещение	кровля	Техническое	100.02
18	Лестничная клетка типа Н1	кровля	Общественное	15.73

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 21	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт
2	Корпус 21	ГРЩ	Электроснабжение
3	Корпус 21	Система пожаротушения	Водоснабжение
4	Корпус 21	Система отопления	Отопление
5	Корпус 21	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Корпус 21	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2027</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2026</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 116 194 206,11 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		



18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810800590161824</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>7 641 562 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>997 187 748,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>6 644 374 252,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.03.2030</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>20</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>738,15 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>102 298 936 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>100 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:



## Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Гринвич"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7802689388</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЛЕНТИСИЗ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7826692767</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГЛОБАЛ ИНЖИНИРИНГ КОМПЛЕКС"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7842478954</b>
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"АЛЬФА-МОРИОН"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7826666196</b>
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Зеленый свет изыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7806493530</b>

10.2 (6) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"РЭСТА"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7816596743</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ЦДС-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7813661930</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>БИП</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7842422493</b>

10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СПКБ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7814484762</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Проектно-конструкторское Бюро "Строй-Проект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7842392721</b>
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОКСИМА"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7814341059</b>

10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Балтинвест-Проект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7842502903</b>
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Архитектурно-конструкторское Бюро "Проксима"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7813279143</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.10.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>47-2-1-2-058951-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7842436520</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Стороны света-2"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПрокСтрой"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>4706061891</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 47504302-70</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.05.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 47504302-70</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.05.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.03.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>05.10.2023</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 47504302-70</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.05.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.03.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>05.10.2023</b>

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 47504302-70</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.05.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.03.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>05.10.2023</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.06.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.07.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:



	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>47:07:0713003:912</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>53 737,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>1 контейнер емкостью 750 литров</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Не планируется</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 5%, а в стесненных условиях не более 10%.Занижение бортового камня 1,5см, на ширину 1,5м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного передвижения</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Отсутствует</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>10 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Никольская электросетевая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4716024056</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>183 258 447,90 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Петербургтеплоэнерго"</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7838024362</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.10.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1/5/Б-5/5/Б</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"БалтИнвестГруп"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7813530310</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.09.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-0166-БИГ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.09.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Леноблводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4703144282</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.09.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-34840/2023</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.09.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Леноблводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4703144282</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.09.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-34840/2023</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.09.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭлектронТелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802184161</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Объект №58 Правительства Ленинградской области"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>4716038771</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭлектронТелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802184161</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭлектронТелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802184161</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>200</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>200</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 1	13.25	
2	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 2	13.25	
3	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 3	13.25	
4	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 4	13.25	
5	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 5	13.25	
6	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 6	13.25	
7	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 7	13.25	

8	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 8	13.25	
9	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 9	13.25	
10	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 10	13.25	
11	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 11	13.25	
12	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 12	13.25	
13	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 13	13.25	
14	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 14	13.25	
15	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 15	13.25	
16	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 16	13.25	
17	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 17	13.25	
18	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 18	13.25	
19	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 19	13.25	
20	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 20	13.25	
21	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 21	13.25	
22	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 22	13.25	
23	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 23	13.25	
24	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 24	13.25	
25	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 25	13.25	
26	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 26	13.25	
27	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 27	13.25	
28	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 28	13.25	
29	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 29	13.25	
30	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 30	13.25	
31	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 31	13.25	
32	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 32	13.25	



33	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 33	13.25	
34	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 34	13.25	
35	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 35	13.25	
36	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 36	13.25	
37	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 37	13.25	
38	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 38	13.25	
39	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 39	13.25	
40	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 40	13.25	
41	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 41	13.25	
42	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 42	13.25	
43	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 43	13.25	
44	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 44	13.25	
45	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 45	13.25	
46	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 46	13.25	
47	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 47	13.25	
48	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 48	13.25	
49	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 49	13.25	
50	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 50	13.25	
51	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 51	13.25	
52	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 52	13.25	
53	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 53	13.25	
54	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 54	13.25	
55	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 55	13.25	
56	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 56	13.25	
57	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 57	13.25	

58	Машино- место	2	1	13.25	Машино-место 58	13.25	
59	Машино- место	2	1	13.25	Машино-место 59	13.25	
60	Машино- место	2	1	13.25	Машино-место 60	13.25	
61	Машино- место	2	1	13.25	Машино-место 61	13.25	
62	Машино- место	2	1	13.25	Машино-место 62	13.25	
63	Машино- место	2	1	13.25	Машино-место 63	13.25	
64	Машино- место	2	1	13.25	Машино-место 64	13.25	
65	Машино- место	2	1	13.25	Машино-место 65	13.25	
66	Машино- место	2	1	13.25	Машино-место 66	13.25	
67	Машино- место	2	1	13.25	Машино-место 67	13.25	
68	Машино- место	2	1	13.25	Машино-место 68	13.25	
69	Машино- место	2	1	13.25	Машино-место 69	13.25	
70	Машино- место	2	1	13.25	Машино-место 70	13.25	
71	Машино- место	2	1	13.25	Машино-место 71	13.25	
72	Машино- место	2	1	13.25	Машино-место 72	13.25	
73	Машино- место	2	1	13.25	Машино-место 73	13.25	
74	Машино- место	2	1	13.25	Машино-место 74	13.25	
75	Машино- место	2	1	13.25	Машино-место 75	13.25	
76	Машино- место	2	1	13.25	Машино-место 76	13.25	
77	Машино- место	2	1	13.25	Машино-место 77	13.25	
78	Машино- место	2	1	13.25	Машино-место 78	13.25	
79	Машино- место	2	1	13.25	Машино-место 79	13.25	
80	Машино- место	2	1	13.25	Машино-место 80	13.25	
81	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 81	13.25	
82	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 82	13.25	

83	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 83	13.25	
84	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 84	13.25	
85	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 85	13.25	
86	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 86	13.25	
87	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 87	13.25	
88	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 88	13.25	
89	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 89	13.25	
90	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 90	13.25	
91	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 91	13.25	
92	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 92	13.25	
93	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 93	13.25	
94	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 94	13.25	
95	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 95	13.25	
96	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 96	13.25	
97	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 97	13.25	
98	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 98	13.25	
99	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 99	13.25	
100	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 100	13.25	
101	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 101	13.25	
102	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 102	13.25	
103	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 103	13.25	
104	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 104	13.25	
105	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 105	13.25	
106	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 106	13.25	
107	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 107	13.25	

108	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 108	13.25	
109	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 109	13.25	
110	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 110	13.25	
111	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 111	13.25	
112	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 112	13.25	
113	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 113	13.25	
114	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 114	13.25	
115	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 115	13.25	
116	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 116	13.25	
117	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 117	13.25	
118	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 118	13.25	
119	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 119	13.25	
120	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 120	13.25	
121	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 121	13.25	
122	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 122	13.25	
123	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 123	13.25	
124	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 124	13.25	
125	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 125	13.25	
126	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 126	13.25	
127	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 127	13.25	
128	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 128	13.25	
129	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 129	13.25	
130	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 130	13.25	
131	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 131	13.25	
132	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 132	13.25	

133	Машино- место	4	1	13.25	Машино-место 133	13.25	
134	Машино- место	4	1	13.25	Машино-место 134	13.25	
135	Машино- место	4	1	13.25	Машино-место 135	13.25	
136	Машино- место	4	1	13.25	Машино-место 136	13.25	
137	Машино- место	4	1	13.25	Машино-место 137	13.25	
138	Машино- место	4	1	13.25	Машино-место 138	13.25	
139	Машино- место	4	1	13.25	Машино-место 139	13.25	
140	Машино- место	4	1	13.25	Машино-место 140	13.25	
141	Машино- место	4	1	13.25	Машино-место 141	13.25	
142	Машино- место	4	1	13.25	Машино-место 142	13.25	
143	Машино- место	4	1	13.25	Машино-место 143	13.25	
144	Машино- место	4	1	13.25	Машино-место 144	13.25	
145	Машино- место	4	1	13.25	Машино-место 145	13.25	
146	Машино- место	4	1	13.25	Машино-место 146	13.25	
147	Машино- место	4	1	13.25	Машино-место 147	13.25	
148	Машино- место	4	1	13.25	Машино-место 148	13.25	
149	Машино- место	4	1	13.25	Машино-место 149	13.25	
150	Машино- место	4	1	13.25	Машино-место 150	13.25	
151	Машино- место	4	1	13.25	Машино-место 151	13.25	
152	Машино- место	4	1	13.25	Машино-место 152	13.25	
153	Машино- место	4	1	13.25	Машино-место 153	13.25	
154	Машино- место	4	1	13.25	Машино-место 154	13.25	
155	Машино- место	4	1	13.25	Машино-место 155	13.25	
156	Машино- место	4	1	13.25	Машино-место 156	13.25	
157	Машино- место	4	1	13.25	Машино-место 157	13.25	

158	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 158	13.25	
159	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 159	13.25	
160	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 160	13.25	
161	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 161	13.25	
162	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 162	13.25	
163	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 163	13.25	
164	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 164	13.25	
165	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 165	13.25	
166	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 166	13.25	
167	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 167	13.25	
168	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 168	13.25	
169	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 169	13.25	
170	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 170	13.25	
171	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 171	13.25	
172	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 172	13.25	
173	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 173	13.25	
174	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 174	13.25	
175	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 175	13.25	
176	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 176	13.25	
177	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 177	13.25	
178	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 178	13.25	
179	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 179	13.25	
180	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 180	13.25	
181	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 181	13.25	
182	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 182	13.25	

183	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 183	13.25	
184	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 184	13.25	
185	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 185	13.25	
186	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 186	13.25	
187	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 187	13.25	
188	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 188	13.25	
189	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 189	13.25	
190	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 190	13.25	
191	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 191	13.25	
192	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 192	13.25	
193	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 193	13.25	
194	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 194	13.25	
195	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 195	13.25	
196	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 196	13.25	
197	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 197	13.25	
198	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 198	13.25	
199	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 199	13.25	
200	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 200	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Контрольно-пропускной пункт	Корпус 22, первый уровень	Техническое	12.06
2	Санузел	Корпус 22, первый уровень	Техническое	2.87
3	Электрощитовая	Корпус 22, первый уровень	Техническое	14.76

4	Лестничная клетка	Корпус 22, первый уровень	Общественное	17.80
5	Лестничная клетка	Корпус 22, первый уровень	Общественное	17.80
6	Помещение для размещения первичных средств пожаротушения, средств индивидуальной защиты и пожарного инструмента	Корпус 22, первый уровень	Техническое	19.13
7	Помещение для хранения уборочного инвентаря	Корпус 22, первый уровень	Техническое	9.79
8	Водомерный узел и насосная пожаротушения	Корпус 22, первый уровень	Техническое	11.66
9	Автостоянка	Корпус 22, первый уровень	Общественное	1230.69
10	Лифтовой холл	Корпус 22, первый уровень	Общественное	7.50
11	Лестничная клетка	Корпус 22, второй, третий, четвертый, пятый уровни	Общественное	17.80
12	Лестничная клетка	Корпус 22, второй, третий, четвертый, пятый уровни	Общественное	17.80
13	Автостоянка	Корпус 22, второй, третий, четвертый, пятый уровни	Общественное	1281.48
14	Лифтовой холл	Корпус 22, второй, третий, четвертый, пятый уровни	Общественное	7.50
15	Лестничная клетка	Корпус 22, эксплуатируемая крыша	Общественное	17.80
16	Лестничная клетка	Корпус 22, эксплуатируемая крыша	Общественное	17.80
17	Лифтовой холл	Корпус 22, эксплуатируемая крыша	Общественное	7.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 22	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
2	Корпус 22, первый уровень	ГРЩ	Электроснабжение
3	Корпус 22, первый уровень	Система пожаротушения	Водоснабжение
4	Корпус 22, первый уровень	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение



17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2027 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2027</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2028</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>358 041 376,78 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810800590161824</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>

		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>7 641 562 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>997 187 748,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>6 644 374 252,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.03.2030</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>100 000,00 руб.</b>
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:



	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Гринвич"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7802689388</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЛЕНТИСИЗ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7826692767</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГЛОБАЛ ИНЖИНИРИНГ КОМПЛЕКС"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7842478954</b>
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"АЛЬФА-МОРИОН"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7826666196</b>
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Зеленый свет изыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7806493530</b>

10.2 (6) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"РЭСТА"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7816596743</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ЦДС-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7813661930</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>БИП</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7842422493</b>

10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СПКБ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7814484762</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Проектно-конструкторское Бюро "Строй-Проект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7842392721</b>
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОКСИМА"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7814341059</b>

10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Балтинвест-Проект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7842502903</b>
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Архитектурно-конструкторское Бюро "Проксима"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7813279143</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.10.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>47-2-1-2-058951-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7842436520</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Стороны света-2"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПрокСтрой"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>4706061891</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 47504302-70</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.05.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 47504302-70</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.05.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.03.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>05.10.2023</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 47504302-70</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.05.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.03.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>05.10.2023</b>



	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 47504302-70</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.05.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.03.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>05.10.2023</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.06.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.07.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>47:07:0713003:912</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>53 737,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>1 контейнер емкостью 750 литров</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Не планируется</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 5%, а в стесненных условиях не более 10%.Занижение бортового камня 1,5см, на ширину 1,5м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного передвижения</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Отсутствует</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>10 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Никольская электросетевая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4716024056</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>183 258 447,90 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Петербургтеплоэнерго"</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7838024362</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.10.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1/5/Б-5/5/Б</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"БалтИнвестГруп"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7813530310</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.09.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-0166-БИГ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.09.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Леноблводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4703144282</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.09.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-34840/2023</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.09.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Леноблводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4703144282</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.09.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-34840/2023</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.09.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭлектронТелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802184161</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Объект №58 Правительства Ленинградской области"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>4716038771</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭлектронТелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802184161</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭлектронТелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802184161</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>160</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>160</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 1	13.25	
2	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 2	13.25	
3	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 3	13.25	
4	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 4	13.25	
5	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 5	13.25	
6	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 6	13.25	
7	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 7	13.25	



8	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 8	13.25	
9	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 9	13.25	
10	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 10	13.25	
11	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 11	13.25	
12	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 12	13.25	
13	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 13	13.25	
14	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 14	13.25	
15	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 15	13.25	
16	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 16	13.25	
17	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 17	13.25	
18	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 18	13.25	
19	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 19	13.25	
20	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 20	13.25	
21	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 21	13.25	
22	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 22	13.25	
23	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 23	13.25	
24	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 24	13.25	
25	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 25	13.25	
26	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 26	13.25	
27	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 27	13.25	
28	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 28	13.25	
29	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 29	13.25	
30	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 30	13.25	
31	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 31	13.25	
32	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 32	13.25	

33	Машино- место	1	1	13.25	Машино-место 33	13.25	
34	Машино- место	1	1	13.25	Машино-место 34	13.25	
35	Машино- место	1	1	13.25	Машино-место 35	13.25	
36	Машино- место	1	1	13.25	Машино-место 36	13.25	
37	Машино- место	1	1	13.25	Машино-место 37	13.25	
38	Машино- место	1	1	13.25	Машино-место 38	13.25	
39	Машино- место	1	1	13.25	Машино-место 39	13.25	
40	Машино- место	1	1	13.25	Машино-место 40	13.25	
41	Машино- место	2	1	13.25	Машино-место 41	13.25	
42	Машино- место	2	1	13.25	Машино-место 42	13.25	
43	Машино- место	2	1	13.25	Машино-место 43	13.25	
44	Машино- место	2	1	13.25	Машино-место 44	13.25	
45	Машино- место	2	1	13.25	Машино-место 45	13.25	
46	Машино- место	2	1	13.25	Машино-место 46	13.25	
47	Машино- место	2	1	13.25	Машино-место 47	13.25	
48	Машино- место	2	1	13.25	Машино-место 48	13.25	
49	Машино- место	2	1	13.25	Машино-место 49	13.25	
50	Машино- место	2	1	13.25	Машино-место 50	13.25	
51	Машино- место	2	1	13.25	Машино-место 51	13.25	
52	Машино- место	2	1	13.25	Машино-место 52	13.25	
53	Машино- место	2	1	13.25	Машино-место 53	13.25	
54	Машино- место	2	1	13.25	Машино-место 54	13.25	
55	Машино- место	2	1	13.25	Машино-место 55	13.25	
56	Машино- место	2	1	13.25	Машино-место 56	13.25	
57	Машино- место	2	1	13.25	Машино-место 57	13.25	

58	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 58	13.25	
59	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 59	13.25	
60	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 60	13.25	
61	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 61	13.25	
62	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 62	13.25	
63	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 63	13.25	
64	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 64	13.25	
65	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 65	13.25	
66	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 66	13.25	
67	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 67	13.25	
68	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 68	13.25	
69	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 69	13.25	
70	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 70	13.25	
71	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 71	13.25	
72	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 72	13.25	
73	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 73	13.25	
74	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 74	13.25	
75	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 75	13.25	
76	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 76	13.25	
77	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 77	13.25	
78	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 78	13.25	
79	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 79	13.25	
80	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 80	13.25	
81	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 81	13.25	
82	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 82	13.25	

83	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 83	13.25	
84	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 84	13.25	
85	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 85	13.25	
86	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 86	13.25	
87	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 87	13.25	
88	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 88	13.25	
89	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 89	13.25	
90	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 90	13.25	
91	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 91	13.25	
92	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 92	13.25	
93	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 93	13.25	
94	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 94	13.25	
95	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 95	13.25	
96	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 96	13.25	
97	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 97	13.25	
98	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 98	13.25	
99	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 99	13.25	
100	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 100	13.25	
101	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 101	13.25	
102	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 102	13.25	
103	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 103	13.25	
104	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 104	13.25	
105	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 105	13.25	
106	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 106	13.25	
107	Машино- место	3	1	13.25	Машино-место 107	13.25	

108	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 108	13.25	
109	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 109	13.25	
110	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 110	13.25	
111	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 111	13.25	
112	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 112	13.25	
113	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 113	13.25	
114	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 114	13.25	
115	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 115	13.25	
116	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 116	13.25	
117	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 117	13.25	
118	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 118	13.25	
119	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 119	13.25	
120	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 120	13.25	
121	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 121	13.25	
122	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 122	13.25	
123	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 123	13.25	
124	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 124	13.25	
125	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 125	13.25	
126	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 126	13.25	
127	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 127	13.25	
128	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 128	13.25	
129	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 129	13.25	
130	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 130	13.25	
131	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 131	13.25	
132	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 132	13.25	

133	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 133	13.25	
134	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 134	13.25	
135	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 135	13.25	
136	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 136	13.25	
137	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 137	13.25	
138	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 138	13.25	
139	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 139	13.25	
140	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 140	13.25	
141	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 141	13.25	
142	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 142	13.25	
143	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 143	13.25	
144	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 144	13.25	
145	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 145	13.25	
146	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 146	13.25	
147	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 147	13.25	
148	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 148	13.25	
149	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 149	13.25	
150	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 150	13.25	
151	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 151	13.25	
152	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 152	13.25	
153	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 153	13.25	
154	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 154	13.25	
155	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 155	13.25	
156	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 156	13.25	
157	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 157	13.25	

158	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 158	13.25	
159	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 159	13.25	
160	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 160	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Контрольно-пропускной пункт	Корпус 23, первый уровень	Техническое	12.06
2	Санузел	Корпус 23, первый уровень	Техническое	2.87
3	Электрощитовая	Корпус 23, первый уровень	Техническое	14.76
4	Лестничная клетка	Корпус 23, первый уровень	Общественное	17.80
5	Лестничная клетка	Корпус 23, первый уровень	Общественное	17.80
6	Помещение для размещения первичных средств пожаротушения, средств индивидуальной защиты и пожарного инструмента	Корпус 23, первый уровень	Техническое	19.13
7	Помещение для хранения уборочного инвентаря	Корпус 23, первый уровень	Техническое	9.79
8	Водомерный узел и насосная пожаротушения	Корпус 23, первый уровень	Техническое	11.66
9	Автостоянка	Корпус 23, первый уровень	Общественное	1230.69
10	Лифтовой холл	Корпус 23, первый уровень	Общественное	7.50
11	Лестничная клетка	Корпус 23, второй, третий, четвертый уровни	Общественное	17.80
12	Лестничная клетка	Корпус 23, второй, третий, четвертый уровни	Общественное	17.80
13	Автостоянка	Корпус 23, второй, третий, четвертый уровни	Общественное	1281.48
14	Лифтовой холл	Корпус 23, второй, третий, четвертый уровни	Общественное	7.50

15	Лестничная клетка	Корпус 23, эксплуатируемая крыша	Общественное	17.80
16	Лестничная клетка	Корпус 23, эксплуатируемая крыша	Общественное	17.80
17	Лифтовой холл	Корпус 23, эксплуатируемая крыша	Общественное	7.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 23	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
2	Корпус 23, первый уровень	ГРЩ	Электроснабжение
3	Корпус 23, первый уровень	Система пожаротушения	Водоснабжение
4	Корпус 23, первый уровень	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>



17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2027</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2026</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>327 185 248,77 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810800590161824</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>7 641 562 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>997 187 748,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>6 644 374 252,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.03.2030</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>100 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:



	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

0000000240188600eeb184a74b6b7e74fb439577

Владелец: **ООО "СЗ "ЯНИНО", ИЗРАЙЛЕВ  
АЛЕКСЕЙ ВАСИЛЬЕВИЧ, Р-Н  
ВСЕВОЛОЖСКИЙ, Г. БУГРЫ**

Действителен: с 17.09.2024 по 17.12.2025